



## ÚZEMNÍ PLÁN VITINĚVES NÁVRH

**vyhodnocení vlivů na životní prostředí (SEA), ve smyslu  
stavebního zákona č. 183/2006 Sb.  
ve znění pozdějších předpisů**

**Vedoucí řešitelského týmu:**

Ing. Vladimír Plachý

č. odborné způsobilosti 182/OPV/93 z 21.1.1993

Brno: listopad 2017

Archivní číslo: 534/2017



**MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR**

Dokumentace byla spolufinancována z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj.

## **ÚZEMNÍ PLÁN VITINĚVES**

*hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území*

### **SEZNAM ZPRACOVATELŮ VYHODNOCENÍ**

**Vedoucí řešitelského týmu:**

Ing. Vladimír Plachý  
Prokopa Holého 459  
500 02 Hradec Králové  
telefon: 495 218 875  
e-mail: [eia@empla.cz](mailto:eia@empla.cz)

**Řešitelský tým:**

Mgr. Radka Sitarová  
telefon: 607 033 659  
e-mail: [sitarova@empla.cz](mailto:sitarova@empla.cz)

**Kontaktní adresa:**

EMPLA AG spol. s r.o.  
Za Škodovkou 305  
503 11 Hradec Králové

**Středisko Morava**

Podnásepní 477/1h  
602 00 Brno 2

e-mail: [plachy@empla.cz](mailto:plachy@empla.cz)  
[sitarova@empla.cz](mailto:sitarova@empla.cz)

**Datum zpracování dokumentace SEA:**

LISTOPAD 2017

**Podpis zpracovatele dokumentace SEA:**

*Ing. Vladimír Plachý*

## **ÚZEMNÍ PLÁN VITINĚVES**

*hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území*

### **Zadání:**

Posouzení koncepce „Územní plán Vitiněves“ (dále jen ÚP) z hlediska vlivů na životní prostředí dle §10i zákona 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v souladu se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb., v platném znění.

#### **Objednatel ÚP:**

Obec Vitiněves  
Vitiněves 110  
506 01 Jíčín  
Statutární zástupce: Josef Havránek – starosta  
e-mail: [starosta@vitineves.cz](mailto:starosta@vitineves.cz)  
web: [www.vitineves.cz](http://www.vitineves.cz)

#### **Pořizovatel ÚP:**

Obecní úřad Vitiněves  
Vitiněves 110  
506 01 Jíčín

#### **Zhotovitel Návrhu ÚP:**

SURPMO a.s.  
Projektové středisko Hradec Králové  
Opletalova 1626/36  
110 00 Praha 1  
e-mail: [surpmo@surpmo.cz](mailto:surpmo@surpmo.cz)  
tel.: +420 221 466 400  
Ing. arch. Alena Koutová – odpovědný zástupce projektanta

## ÚZEMNÍ PLÁN VITINĚVES

*hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území*

**Obr. č. 1 – Pohled na obec Vitiněves**



## ÚZEMNÍ PLÁN VITINĚVES

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

### OBSAH

Strana

|                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| ČÁST A – ÚDAJE O PŘEDKLADATELI ..... | 7 |
|--------------------------------------|---|

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| ČÁST B – ÚDAJE O KONCEPCI..... | 7 |
|--------------------------------|---|

|                                                                                                                                                           |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 1. Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů územně plánovací dokumentace, vztah k jiným koncepcím .....                                                     | 7         |
| <b>Plochy smíšené obytné venkovské (SV) .....</b>                                                                                                         | <b>11</b> |
| 2. Zhodnocení vztahu územně plánovací dokumentace k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni. ....                               | 15        |
| 3. Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území a jeho předpokládaném vývoji, pokud by nebyla uplatněna územně plánovací dokumentace ..... | 21        |
| 3.1. Geomorfologie.....                                                                                                                                   | 21        |
| 3.2 Geologie.....                                                                                                                                         | 22        |
| 3.3 Hydrogeologie a hydrologie, záplavová území, CHOPAV.....                                                                                              | 22        |
| 3.4 Chráněná ložisková území a poddolovaná území.....                                                                                                     | 23        |
| 3.5 Půdní pokryv, ZPF, PUPFL.....                                                                                                                         | 24        |
| 3.6 Krajinový pokryv.....                                                                                                                                 | 24        |
| 3.7 Klimatické oblasti.....                                                                                                                               | 25        |
| 3.8 Biogeografické členění, flóra, fauna.....                                                                                                             | 26        |
| 3.9 Zvláště chráněná území (ZCHÚ).....                                                                                                                    | 27        |
| 3.10 Lokality Natura 2000 (EVL, PO) .....                                                                                                                 | 27        |
| 3.11 Památný strom .....                                                                                                                                  | 28        |
| 3.12 Významný krajinový prvek (VKP), Přírodní park .....                                                                                                  | 28        |
| 3.13 Územní systém ekologické stability (ÚSES), koeficient ES.....                                                                                        | 28        |
| 3.14 Obyvatelstvo a kulturní památky.....                                                                                                                 | 29        |
| 3.15 Silniční doprava.....                                                                                                                                | 30        |
| 3.16 Technická infrastruktura.....                                                                                                                        | 30        |
| 4. Charakteristiky životního prostředí, které by mohly být uplatněním územně plánovací dokumentace významně ovlivněny .....                               | 31        |
| 4.1 O vzduší.....                                                                                                                                         | 31        |
| 4.2 Krajinový ráz.....                                                                                                                                    | 31        |
| 4.3 ÚSES, migračně významná území .....                                                                                                                   | 32        |
| 4.4 ZPF .....                                                                                                                                             | 32        |
| 4.5 Flóra, fauna, ekosystémy.....                                                                                                                         | 33        |
| 4.6 Dopravní infrastruktura .....                                                                                                                         | 33        |

## ÚZEMNÍ PLÁN VITINĚVES

*hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území*

|       |                                                                                                                                                                                                                                        |           |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 4.7   | Hluková zátěž .....                                                                                                                                                                                                                    | 34        |
| 4.8   | Archeologická naleziště .....                                                                                                                                                                                                          | 34        |
| 5     | <b>Současné problémy a jevy životního prostředí, které by mohly být uplatněním územně plánovací dokumentace významně ovlivněny, zejména s ohledem na zvláště chráněná území a ptačí oblasti. ....</b>                                  | <b>34</b> |
| 6     | <b>Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant ÚPD, včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých, trvalých a přechodných, kladných a záporných. ....</b> | <b>36</b> |
| 6.1   | Vlivy na ovzduší a klima .....                                                                                                                                                                                                         | 37        |
| 6.2.  | Vlivy na krajinný ráz .....                                                                                                                                                                                                            | 39        |
| 6.3   | Vlivy na ZCHÚ .....                                                                                                                                                                                                                    | 41        |
| 6.4   | Vlivy na lokality Natura 2000 .....                                                                                                                                                                                                    | 41        |
| 6.5   | Vlivy na ÚSES, migrační území .....                                                                                                                                                                                                    | 42        |
| 6.6   | Vlivy na ZPF .....                                                                                                                                                                                                                     | 43        |
| 6.7   | Vlivy na PUPFL .....                                                                                                                                                                                                                   | 45        |
| 6.8   | Vlivy na flóru, faunu a ekosystémy .....                                                                                                                                                                                               | 45        |
| 6.9   | Vlivy na povrchovou a podzemní vodu .....                                                                                                                                                                                              | 47        |
| 6.10  | Vlivy na dopravní infrastrukturu .....                                                                                                                                                                                                 | 49        |
| 6.11  | Vlivy na hmotné statky, kulturní památky a architektonické a archeologické dědictví .....                                                                                                                                              | 50        |
| 6.12  | Vlivy na obyvatelstvo a lidské zdraví .....                                                                                                                                                                                            | 50        |
| 7     | <b>Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. Srozumitelný popis použitelných metod vyhodnocení včetně jejich omezení. ....</b>                       | <b>54</b> |
| 8     | <b>Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí .....</b>                                                                 | <b>59</b> |
| 9     | <b>Zhodnocení způsobu zapracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do územně plánovací dokumentace a jejich zohlednění při výběru variant řešení .....</b>                                                              | <b>59</b> |
| 10    | <b>Návrh ukazatelů pro sledování vlivu územně plánovací dokumentace na životní prostředí .....</b>                                                                                                                                     | <b>60</b> |
| 11    | <b>Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí .....</b>                                                                                         | <b>62</b> |
| 12    | <b>Netechnické shrnutí výše uvedených údajů, Návrh stanoviska .....</b>                                                                                                                                                                | <b>63</b> |
| 12.1. | Netechnické shrnutí výše uvedených údajů .....                                                                                                                                                                                         | 63        |
| 12.2. | Návrh stanoviska .....                                                                                                                                                                                                                 | 65        |

## **ČÁST A – ÚDAJE O PŘEDKLADATELI**

### Orgán vydávající ÚP:

1. Zastupitelstvo obce Vitiněves
2. IČO: 00272361
3. Vitiněves 110, 506 01 Jíčín
4. Určený zastupitel: Josef Havránek – starosta
5. e-mail: [starosta@vitiněves.cz](mailto:starosta@vitiněves.cz)  
telefon: +420 493 555 040

### Pořizovatel:

1. Obecní úřad Vitiněves
2. Vitiněves 110, 506 01 Jíčín
3. telefon: +420 493 555 040

## **ČÁST B – ÚDAJE O KONCEPCI**

### **1. Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů územně plánovací dokumentace, vztah k jiným koncepcím**

#### **Stručné shrnutí obsahu ÚP**

Územní plán řeší funkční vymezení ploch a určuje uspořádání ploch pro bydlení, občanské vybavení, výrobu, dopravní infrastrukturu, zeleň, lesní i vodní plochy a další, a to z hlediska mnoha kritérií, včetně vztahu k životnímu prostředí a případné kolizi s prvky ochrany přírody a krajiny. Územní plány tak představují závazný nástroj pro využití a podobu celého území obce.

Územní plány jednotlivých obcí čerpají ze zásad územního rozvoje (ZÚR) kraje a svoje cíle přizpůsobují Politice územního rozvoje České Republiky (PÚR ČR).

Urbanistická koncepce územního plánu vychází ze základních možností daných geografickou polohou sídla a jeho urbanistickou strukturou a dále ze základních požadavků a cílů, které byly stanoveny v zadání na zpracování návrhu územního plánu.

ÚP stanovuje koncepci rozvoje území obce založenou na vyváženém rozvoji všech jejích částí v krajině zemědělské při respektování limitů využití území a při ochraně hodnot v území existujících.

## ÚZEMNÍ PLÁN VITINĚVES

*hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území*

Obec Vitiněves koordinovala územní rozvoj správního území obce na základě platné Územně plánovací dokumentace (ÚPD) – Územního plánu obce Vitiněves (schválen 28.10.2002), obecně závazná vyhláška o jeho závazné části nabyla účinnosti 15.11.2002 a byla zrušena obecně závaznou vyhláškou s účinností od 14.7.2015.

O pořízení nového Územního plánu Vitiněves rozhodlo Zastupitelstvo obce Vitiněves dne 2.11.2015 usnesením č. 21/2015. Usnesením Zastupitelstva obce Vitiněves č. 4/2016 ze dne 23.3.2016 byl určeným členem zastupitelstva pro spolupráci s pořizovatelem a zpracovatelem schválen starosta obce Josef Havránek a pořizovatelem Obecní úřad Vitiněves v souladu s § 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „Stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů. Pro potřeby pořízení a zpracování Územního plánu byly v září 2016 SURPMO, a.s. – Projektovým střediskem Hradec Králové zpracovány Doplňující průzkumy a rozborů.

Hlavním cílem koncepce ÚP obsaženým v Zadání ÚP je rozvíjet území obce tak, aby byly naplněny požadavky z nadřazených koncepčních dokumentů pro rozvoj území, kterými jsou Politika územního rozvoje a Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje.

Hlavními požadavky na Návrh ÚP vyplývajícími ze zadání jsou: vymezovat zastavitelné plochy především ve vazbě na zastavěné území, využívat území ploch přestavby. Dále při vymezování koridorů (při upřesňování tras liniových staveb) minimalizovat negativní vlivy především na chráněná území přírody, zajistit ochranu kulturních a civilizačních hodnot. Z ÚAP dále prověřit a optimalizovat předimenzované plochy pro bydlení, navrhnout vhodné využití plochy pro stávající zemědělský areál, aktualizovat a zpřesnit vymezení zastavěného území, koordinovat koncepci na základě limitů v území atd.

Z projednání Návrhu zadání ÚP Vitiněves dále vyplývají následující požadavky:

- řešit možné negativní dopady (hluk) z dopravy (stávající i navrhované – silniční, železniční) na prostředí obytných zón a zajistit jejich eliminaci,
- respektovat zásady z hlediska ochrany ovzduší specifikované v opatření ED1 Programu zlepšování kvality ovzduší zóna Severovýchod – CZ05,
- v případě vymezení plochy, ve které bude připuštěno umístění staveb potenciálně ovlivňujících zájmy MO ČR, vyjmenovaných ve stanovisku příslušného DO, jejich umístění podmínit projednáním s MO ČR předem.
- řešit koncepci veřejné infrastruktury (zejména dopravní a technické) ve vztahu k přístupovým komunikacím pro mobilní požární techniku a zásobování vodou pro požární účely.

Z dalších úkolů územního plánování respektovat plochy a koridory pro biocentra a biokoridory ÚSES na regionální a místní úrovni jako nezastavitelné s využitím pro zvýšení biodiverzity a ekologické stability krajiny, plochy vymezených biocenter a biokoridorů v případě, že jejich současný stav odpovídá cílovému, všestranně chránit. V případě, že neodpovídá, podporovat jeho urychlenou realizaci.

K zachování charakteristických rysů jednotlivých oblastí se shodným typem krajiny stanovují tyto obecné zásady:

- zemědělskou krajinu členit (ale neuzavírat) rozptýlenou zelení, umožňující průhledy krajinou pro zvýraznění její hloubky nebo různých dominant,
- nevytvářet nová urbanizovaná území.

## ÚZEMNÍ PLÁN VITINĚVES

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Historicky vzniklá sídelní struktura území obce a urbanistická kompozice jejích sídel je v ÚP zachována a dále rozvíjena zejména funkcemi bydlení, občanského vybavení, výroby, zeleně a dopravní a technické infrastruktury, a to jak v rámci samostatně vymezených ploch daného způsobu využití, tak v rámci ostatních ploch s rozdílným způsobem využití, ve kterých to připouštějí jejich podmínky využití.

Návrh zadání ÚP byl vypracován ve smyslu § 47 odst. 1 Stavebního zákona v rozsahu přílohy č. 6 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence plánovací činnosti ve znění pozdějších předpisů.

**V rámci Návrhu Územního plánu byly vymezeny následující zastavitelné plochy:**

- Plochy smíšené obytné – venkovské (SV)
- Plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň (ZV)
- Plochy smíšené výrobní (VS)
- Plochy zeleně ochranná a izolační (ZO)
- Plochy dopravní infrastruktury – silniční (DS)
- Plochy dopravní infrastruktury – ostatní komunikace (DS1)

**Tab č. 1: Souhrnný přehled zastavitelných ploch**

| Označení lokality | k.ú.      | Navržené využití plochy           | Specifické podmínky využití | Režim změny vůči platnému ÚP                                    |
|-------------------|-----------|-----------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| <b>Z1</b>         | Vitiněves | Plochy smíšené obytné - venkovské | ---                         | Vymezena ve stejném nebo menším rozsahu                         |
| <b>Z2</b>         | Vitiněves | Plochy smíšené obytné - venkovské | ---                         | Vymezena ve stejném nebo menším rozsahu                         |
| <b>Z3</b>         | Vitiněves | Plochy smíšené obytné - venkovské | ---                         | Vymezena ve stejném nebo menším rozsahu                         |
| <b>Z4</b>         | Vitiněves | Plochy smíšené obytné - venkovské | ---                         | Nově vymezená zastavitelná plocha                               |
| <b>Z5</b>         | Vitiněves | Plochy smíšené obytné - venkovské | ---                         | Vymezena ve stejném nebo menším rozsahu                         |
| <b>Z6</b>         | Vitiněves | Plochy smíšené obytné - venkovské | ---                         | Vymezena ve stejném nebo menším rozsahu                         |
| <b>Z7</b>         | Vitiněves | Plochy smíšené obytné - venkovské | ---                         | Vymezena ve stejném nebo menším rozsahu                         |
| <b>Z8</b>         | Vitiněves | Plochy smíšené obytné - venkovské | ---                         | Vymezena ve stejném nebo menším rozsahu                         |
| <b>Z9*</b>        | Vitiněves | Plochy smíšené obytné - venkovské | ---                         | Vymezena ve stejném nebo menším rozsahu                         |
| <b>Z10</b>        | Vitiněves | Plochy smíšené obytné - venkovské | ---                         | Vymezena v rozsahu mírně větším                                 |
| <b>Z11</b>        | Vitiněves | Plochy smíšené obytné - venkovské | ---                         | Vymezena v rozsahu mírně větším                                 |
| <b>Z12</b>        | Vitiněves | Plochy smíšené obytné - venkovské | ---                         | Vymezena v rozsahu mírně větším                                 |
| <b>Z13</b>        | Vitiněves | Plochy smíšené obytné - venkovské | ---                         | Vymezena ve stejném nebo menším rozsahu                         |
| <b>Z14</b>        | Vitiněves | Plochy smíšené obytné - venkovské | ---                         | Vymezena místo ploch se stávajícím funkčním využitím T, VS a Z2 |
| <b>Z15</b>        | Vitiněves | Plochy veřejných                  | ---                         | Vymezena místo stávající plochy SV                              |

## ÚZEMNÍ PLÁN VITINĚVES

*hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území*

| Označení lokality | k.ú.      | Navržené využití plochy                             | Specifické podmínky využití | Režim změny vůči platnému ÚP                                                   |
|-------------------|-----------|-----------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
|                   |           | prostranství – veřejná zeleň                        |                             |                                                                                |
| <b>Z16</b>        | Vitiněves | Plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň       | ---                         | Vymezena zcela místo stávající plochy SV                                       |
| <b>Z17</b>        | Vitiněves | Plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň       | ---                         | Vymezena zcela místo stávajících ploch BS, OV a Z                              |
| <b>Z18</b>        | Vitiněves | Plochy smíšené výrobní                              | ---                         | Vymezena ve stejném rozsahu jako plocha ve stávající ÚPD                       |
| <b>Z19</b>        | Vitiněves | Plochy smíšené výrobní                              | ---                         | Vymezena na ploše stávající ÚPD určené k přestavbě zemědělského areálu         |
| <b>Z20</b>        | Vitiněves | Plochy smíšené výrobní                              | ---                         | Vymezena ve větším rozsahu než plocha Z ve stávající ÚPD                       |
| <b>Z21</b>        | Vitiněves | Plochy zeleně ochranná a izolační                   | ---                         | Vymezena ve stejném rozsahu                                                    |
| <b>Z22</b>        | Vitiněves | Plochy zeleně ochranná a izolační                   | ---                         | Vymezena ve stejném rozsahu                                                    |
| <b>Z23</b>        | Vitiněves | Plochy zeleně ochranná a izolační                   | ---                         | Vymezena ve stejném rozsahu                                                    |
| <b>Z24</b>        | Vitiněves | Plochy zeleně ochranná a izolační                   | ---                         | Z části vymezena na ploše Z stávající ÚPD                                      |
| <b>Z25</b>        | Vitiněves | Plochy dopravní infrastruktury – silniční           | ---                         | Nově vymezená zastavitelná plocha                                              |
| <b>Z26</b>        | Vitiněves | Plochy dopravní infrastruktury – ostatní komunikace | ---                         | Vymezena v menším rozsahu                                                      |
| <b>Z27</b>        | Vitiněves | Plochy dopravní infrastruktury – ostatní komunikace | ---                         | Vymezena ve stejném rozsahu s optimalizovaným umístěním vůči upravené koncepci |
| <b>Z28</b>        | Vitiněves | Plochy dopravní infrastruktury – ostatní komunikace | ---                         | Vymezena ve stejném rozsahu s optimalizovaným umístěním vůči upravené koncepci |
| <b>Z29</b>        | Vitiněves | Plochy dopravní infrastruktury – ostatní komunikace | ---                         | Vymezena ve stejném rozsahu s optimalizovaným umístěním vůči upravené koncepci |

**V rámci návrhu Územního plánu byly navrženy následující plochy přestavby:**

- Plochy zeleně – ochranná a izolační (ZO)

**Tab. č. 2: Souhrnný přehled ploch přestavby**

| Označení lokality | k.ú.      | Navržené využití plochy           | Specifické podmínky využití | Režim změny vůči platnému ÚP   |
|-------------------|-----------|-----------------------------------|-----------------------------|--------------------------------|
| <b>P1</b>         | Vitiněves | Plochy zeleně ochranná a izolační | ---                         | Nově vymezená plocha přestavby |

## ÚZEMNÍ PLÁN VITINĚVES

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

V rámci návrhu Územního plánu byla vymezena následující plocha územní rezervy:

- Plochy smíšené výrobní (VS)

**Tab č. 3: Souhrnný přehled ploch územních rezerv**

| Označení lokality | k.ú.      | Navržené využití plochy | Specifické podmínky využití | Režim změny vůči platnému ÚP        |
|-------------------|-----------|-------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|
| <b>R1</b>         | Vitiněves | Plochy smíšené výrobní  | ---                         | Nově vymezená plocha územní rezervy |

Jednotlivé plochy jsou zakresleny na výkresech Návrhu ÚP, které zpracovala firma SURPMO a.s., Projektové středisko Hradec Králové.

Návrh ÚP stanovuje pro plochy následující funkční využití:

### **Plochy smíšené obytné venkovské (SV)**

Přípustné využití:

- bydlení v rodinných domech,
- rodinná rekreace ve stabilizovaných stavbách,
- občanské vybavení (kromě obchodního prodeje o výměře nad 400 m<sup>2</sup> a hřbitova),
- zájmové chovatelství a pěstitelství,
- veřejná prostranství,
- sídelní zeleň,
- dopravní a technická infrastruktura (vyjma odpadového hospodářství),
- nemotorová doprava.

Nepřípustné využití:

- způsob využití nesouvisející s přípustným nebo podmíněně přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- výroba a skladování do 400 m<sup>2</sup> plochy provozovny a skladu za podmínky, že jejich provozování a technické zařízení nenaruší užívání staveb a zařízení v jejich okolí, nesníží kvalitu prostředí souvisejícího území, které svým charakterem a kapacitou nezvýší nad míru přípustnou dopravní zátěž v území,
- v plochách sousedících s plochami VS, DS a DZ chráněné venkovní prostory či chráněné venkovní nebo vnitřní prostory staveb za podmínky, že v nich bude prokázáno splnění hygienických limitů hluku z provozu na jmenovaných sousedících plochách.

## **ÚZEMNÍ PLÁN VITINĚVES**

*hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území*

Podmínky prostorového uspořádání:

- rozmezí výměry – 1.000 až 3.000 m<sup>2</sup>,
- intenzita využití – max. 40 %,
- intenzita zeleně – min. 50 %.

### ***Plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň (ZV)***

Hlavní využití:

- sídelní zeleň (veřejná zeleň).

Přípustné využití:

- občanské vybavení (tělovýchova a sport) vyjma staveb charakteru budovy,
- dopravní infrastruktura (vyjma ČS PHM, odstavování a garážování vozidel) a technická infrastruktura (vyjma odpadového hospodářství),
- nemotorová doprava,
- vodohospodářské využití.

Nepřípustné využití:

- způsob využití území nesouvisející s hlavním nebo přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- intenzita využití – max. 4 %,
- intenzita zeleně – min. 80 %.

### ***Plochy smíšené výrobní (VS)***

Přípustné využití:

- výroba a skladování,
- občanské vybavení související s výrobou a skladováním,
- sídelní zeleň (ochranná a izolační zeleň),
- dopravní a technická infrastruktura,
- vodohospodářské využití.

Nepřípustné využití:

- způsob využití území nesouvisející s přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

## **ÚZEMNÍ PLÁN VITINĚVES**

*hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území*

Podmínky prostorového uspořádání:

- intenzita využití – max. 60 %,
- intenzita zeleně – min. 10 %.

### ***Plochy zeleně – ochranná a izolační (ZO)***

Hlavní využití:

- sídelní zeleň (ochranná a izolační zeleň).

Přípustné využití:

- dopravní infrastruktura (vyjma ČS PHM) a technická infrastruktura (vyjma odpadového hospodářství),
- nemotorová doprava,
- vodohospodářské využití.

Nepřípustné využití:

- způsob využití nesouvisející s hlavním nebo přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- intenzita využití – max. 1 %,
- intenzita zeleně – min. 80 %.

### ***Plochy dopravní infrastruktury – silniční (DS)***

Hlavní využití:

- doprava po pozemních komunikacích (silnice III. třídy, koridor silnice I. třídy),
- dopravní zařízení a vybavení.

Přípustné využití:

- veřejná prostranství,
- sídelní zeleň, krajinná zeleň,
- dopravní a technická infrastruktura,
- nemotorová doprava (vyjma plochy Z25).

Nepřípustné využití:

- způsob využití území nesouvisející s hlavním nebo přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

## **ÚZEMNÍ PLÁN VITINĚVES**

*hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území*

Podmínky prostorového uspořádání:

- nejsou stanoveny.

### ***Plochy dopravní infrastruktury – ostatní komunikace (DS1)***

Hlavní využití:

- doprava po pozemních komunikacích (ostatní komunikace),
- dopravní zařízení a vybavení.

Přípustné využití:

- veřejná prostranství,
- sídelní zeleň, krajinná zeleň,
- dopravní a technická infrastruktura,
- nemotorová doprava.

Nepřípustné využití:

- způsob využití území nesouvisející s hlavním nebo přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- nejsou stanoveny.

Řešené území je vymezeno hranicemi správního území obce Vitiněves, které je tvořeno jednou částí Vitiněves (k.ú. Vitiněves).

Koordinační výkres je součástí Návrhu ÚP, zpracovatelem je SURPMO a.s., Projektové středisko Hradec Králové.

## **2. Zhodnocení vztahu územně plánovací dokumentace k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni.**

### **Vztah k jiným koncepcím**

Relevantními dokumenty, které se vztahují k hodnocení vlivů Návrhu Územního plánu na životní prostředí a lidské zdraví, jsou:

- Strategický rámec udržitelného rozvoje České republiky, platný od roku 2010, schváleno v lednu 2010 Usnesením vlády č. 37
- Politika územního rozvoje ČR 2008 schválená usnesením vlády ČR č. 929 ze dne 20. července 2009, ve znění Aktualizace č. 1 (2015)
- Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR KHK), vydané 8.9. 2011
- Strategie rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 – 2020
- Strategie regionálního rozvoje
- Koncepce ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje (2004)
- Národní program snižování emisí
- Integrovaný krajský program snižování emisí a Krajský program ke zlepšení kvality ovzduší Královéhradeckého kraje
- Programu zlepšování kvality ovzduší zóna Severovýchod - CZ05
- Plán odpadového hospodářství Královéhradeckého kraje

V souvislosti se Strategickým rámcem udržitelného rozvoje ČR, který má za cíl vytvořit výchozí bod pro zpracovávání dalších materiálů koncepčního charakteru a který určuje dlouhodobé cíle pro tři základní oblasti rozvoje moderní společnosti – ekonomickou, sociální a environmentální, je nutno brát ohled na pět prioritních os:

- společnost, člověk a zdraví
- ekonomika a inovace
- rozvoj území
- krajina, ekosystémy a biodiverzita
- stabilní a bezpečná společnost

Tyto zásady navrhovaná koncepce ÚP respektuje v níže uvedených aspektech, za podpory zlepšování podmínek pro zdravý život, hospodárným využíváním území a rozvojem občanské vybavenosti, rozvojem bydlení a podporou pracovních příležitostí, zohledněním krajinných hodnot a přírodních charakteristik.

- navrhovaná koncepce ÚP zajišťuje udržení a podporu tří základních pilířů – ekonomického, sociálního a environmentálního
- zabezpečení souladu přírodních, kulturních a civilizačních hodnot v území
- respektování stávající urbanistická koncepce, včetně koncepce pro ochranu přírodních, kulturních a civilizačních hodnot v území

## ÚZEMNÍ PLÁN VITINĚVES

*hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území*

- jsou zpřesněny a respektovány skladebné prvky ÚSES
- jsou zlepšovány podmínky pro rozvoj biologické prostupnosti území
- jsou respektovány vodní plochy v území
- nejsou dotčeny lokality Natura 2000
- nejsou dotčena přírodně cenná území v režimu zvláštní ochrany ZCHÚ, PP, VKP
- biodiverzita v území není předkládanou koncepcí ohrožena, možnosti pro posílení biodiverzity jsou rozvíjeny v rámci vymezení skladebných prvků ÚSES na regionální a lokální úrovni a také v rámci vymezených ploch zeleně
- je respektována základní koncepce ochrany zdravých životních podmínek a životního prostředí
- jsou vytvořeny podmínky pro eliminaci hlukové zátěže v obytné zástavbě (odclonění od železnice a ploch výroby v rámci ochranné a izolační zeleně)
- základní komunikační systém zůstává nezměněn a jsou vytvořeny podmínky pro jeho rozvoj
- je vymezena plocha pro koridor komunikace nadmístního významu (přeložka I/32), která je zpřesněna a koordinována v návaznosti na sousední území
- jsou vytvořeny územní podmínky pro zvýšení pracovních příležitostí
- nově vymezené zastavitelné plochy jsou navrženy v návaznosti na již zastavěná území, čímž je zamezeno nežádoucí fragmentaci krajiny (ochrana volné krajiny)
- rozmanitost krajiny je podpořena vymezením ploch zeleně
- jsou vytvořeny předpoklady pro udržitelné využívání území
- nově vymezené plochy nemají vliv na podmínky stability a bezpečnosti obyvatel; stávající systém civilní ochrany obyvatelstva a havarijního plánování je stabilizován a bude respektován
- jsou koordinovány úkoly územního plánování a naplňovány republikové priority obsažené v PÚR ČR

Lze konstatovat, že Návrh ÚP je v souladu se Strategickým rámcem udržitelného rozvoje v ČR.

Politika územního rozvoje ČR určuje strategii a základní podmínky pro naplňování úkolů územního plánování a tím poskytuje rámec pro konsensuální obecně prospěšný rozvoj hodnot území ČR. Účelem PÚR ČR je zajistit vzájemnou koordinaci územně plánovací činnosti obcí a krajů, koordinaci jednotlivých relevantních koncepcí, politik, strategií a další dokumentace. PÚR ČR stanovuje republikové priority, z nichž vyplývají pro předmětnou oblast obce Vitiněves následující požadavky, které byly v Návrhu ÚP zohledněny uvedeným způsobem:

- ochrana přírodních, civilizačních a kulturních hodnot v území – ÚP respektuje stávající kulturní a civilizační hodnoty, s důrazem na ochranu kulturního dědictví; přírodní hodnoty jsou respektovány a rozvíjeny, nedochází k zásahům do stávajících cenných přírodních charakteristik území

## ÚZEMNÍ PLÁN VITINĚVES

*hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území*

- zachování jedinečné krajiny, urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny – tyto charakteristiky jsou respektovány, stávající krajinná kompozice nebude zásadně ovlivněna a v rámci návrhových ploch bude respektován stávající krajinný ráz území; nově zastavitelné plochy jsou bezprostředně vázány na již zastavitelná území; plochy s různým funkčním využitím mají stanoveny výškové regulace a jsou šetrně začleněny do krajinné kompozice předmětného území; významné urbanistické prvky nejsou ÚP dotčeny
- respektování stávající urbanistické koncepce obce Vitiněves
- při plánování venkovských oblastí dbát na rozvoj primárního sektoru a při zohlednění kvalitní zemědělské půdy a ekostabilizačních funkcí v krajině – v rámci ÚP jsou zabírány půdy I. i II. třídy ochrany, nicméně v návaznosti na zastavěné území se jiné půdy téměř nevyskytují a v souvislosti s potřebou rozvoje obce lze uvedené plochy považovat za nezbytné v rámci udržitelného rozvoje obce; ekostabilizační funkce v krajině jsou podporovány vymezením skladebných prvků ÚSES a novými plochami zeleně
- při stanovování způsobu využití území v ÚPD dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků – ÚP je zpracován na základě Zadání, které bylo veřejně projednáno; jsou zohledněny stávající trendy ve využívání území v obci, resp. předmětných ploch se stávajícím stanoveným funkčním využitím, které plně neodpovídá situaci v obci; je brán zřetel na rozvoj území s ohledem na udržitelný rozvoj, efektivní a smysluplné využívání jednotlivých ploch v území, zohlednění všech stávajících limitů v řešené lokalitě s ohledem na ochranu přírodních hodnot a zlepšování kvality životního prostředí s ohledem na veřejné zdraví; revidovány jsou plochy pro bydlení a také plochy „brownfields“, u nichž je navržena změnou využití revitalizace území (původní zemědělský areál je určen k přestavbě v rámci návrhové plochy smíšené výrobní)
- respektování veřejných zájmů jako je např.: ochrana biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou ochrany lokalit soustavy Natura 2000, ochrany PUPFL a respektování ÚSES – příslušným orgánem ochrany ŽP byl vyloučen významný vliv předkládané koncepce na lokality soustavy Natura 2000; skladebné prvky ÚSES jsou respektovány a zpřesněny; stejně jako jsou rozvíjeny podmínky pro zlepšení biologické rozmanitosti v území; pozemky určené k plnění funkce lesa nejsou dotčeny, neboť se v dotčeném území nenacházejí
- vytváření podmínek pro rozvoj obnovitelných zdrojů energie – ÚP připouští na budovách realizaci systémů využívajících sluneční energii
- vytváření podmínek pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury – ÚP vymezuje plochy dopravní infrastruktury pro ostatní komunikace

Lze konstatovat, že Návrh ÚP Vitiněves je celkově v souladu s požadavky a republikovými prioritami územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje PÚR ČR, ve znění Aktualizace č. 1.

## ÚZEMNÍ PLÁN VITINĚVES

*hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území*

### Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje

Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje stanoví zejména základní požadavky na účelné a hospodárné uspořádání území Královéhradeckého kraje, vymezují plochy a koridory nadmístního významu a stanoví požadavky na jejich využití a vymezují plochy a koridory pro veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a plochy a koridory územních rezerv. Návrh ÚP zohledňuje tyto priority a cíle v následujících bodech:

- tvorba územních podmínek pro rozvoj ekonomického potenciálu – ÚP jsou navrženy nové plochy výroby
- vytváření územních podmínek pro rozvoj a zajištění kvalitního bydlení – jsou navrženy plochy pro bydlení, které jsou optimalizovány na základě aktuálních potřeb obce; rovněž jsou vytvořeny podmínky k eliminaci hlukové zátěže v obytné zástavbě vymezením ploch ochranné a izolační zeleně
- ochrana územních podmínek pro zachování lesního hospodářství – ÚP nejsou dotčeny PUPFL
- ochrana územních podmínek pro zachování potenciálu zemědělství – ÚP zahrnuje nároky na zábor ZPF, který je do velké míry odsouhlasen v rámci předchozí ÚPD; rozvoj obce v návaznosti na zastavitelné území bez záborů bonitně nejceněnějších půd není možný
- vytváření podmínek pro zlepšení dopravní prostupnosti – je vymezen koridor pro přeložku silnice I/32 a dále jsou vytvořeny podmínky pro rozvoj ostatních komunikací v rámci zastavitelného území
- tvorba územních podmínek pro rozvoj dopravní infrastruktury nadmístního významu – vymezení koridoru pro silnici I/32
- ochrana území prvků ÚSES neregionálního a regionálního významu – koncepce ÚP ÚSES respektuje a vymezuje skladebné prvky ÚSES na regionální a lokální úrovni
- ochrana kulturního dědictví, včetně archeologických památek – ÚP nebudou dotčeny kulturní a historické památky zájmového území, ani kulturní dominanty v krajině; při případném odkrytí archeologických nálezů bude umožněn záchranný archeologický průzkum
- preventivní ochrana obyvatelstva před rizikovými stavy a přírodními katastrofami – ÚP připouští rozvoj protierozních opatření v celém území, ÚP připouští opatření na ochranu před povodněmi v celém území

Lze konstatovat, že Návrh ÚP je v souladu s cíli a úkoly územního plánování stanovenými v rámci Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje, které byly vydány 8.9.2011.

Strategie rozvoje Královéhradeckého kraje 2014-2020 je základním dlouhodobým koncepčním dokumentem kraje určujícím hlavní směry rozvoje kraje. Slouží ke koordinaci aktivit na podporu ekonomického, sociálního a environmentálního rozvoje.

Pro realizaci Strategie rozvoje Královéhradeckého kraje 2014-2020 byly navrženy tyto základní cíle:

## ÚZEMNÍ PLÁN VITINĚVES

*hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území*

1. Konkurenceschopnost a inovace
2. Dopravní dostupnost a mobilita
3. Veřejné služby a občanská společnost
4. Environmentální prostředí a sítě
5. Vyvážený rozvoj a správa regionu

ÚP tyto priority naplňuje v souvislosti s vytvořením podmínek pro rozvoj podnikatelského prostředí, zlepšením dopravní infrastruktury a podporou environmentálního prostředí v rámci vymezení skladebných prvků ÚSES a ploch zeleně.

Strategie regionálního rozvoje ČR je základním koncepčním dokumentem v oblasti regionálního rozvoje. Zahrnuje 4 prioritní oblasti:

- Regionální konkurenceschopnost
- Územní soudržnost
- Environmentální udržitelnost
- Veřejná správa

ÚP naplňuje tyto cíle snahou o zvýšení územní soudržnosti, zvýšením kvality a vybavenosti veřejnými službami v rámci návrhových ploch s jiným funkčním využitím, rozvojem a zlepšováním podmínek pro volnočasové aktivity, podporou bydlení jako nástroje sociální soudržnosti, ochranou a rozvojem krajinných a přírodních hodnot.

Koncepce ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje identifikuje základní přírodní charakteristiky dotčeného území, specifikuje základní problémy a cíle se vztahem k ochraně přírody a krajiny. Koncepce navrhuje opatření vedoucí k obnově a ochraně jednotlivých složek životního prostředí.

Ze strategických cílů řeší ÚP následující:

- ochrana segmentů vodních toků se zachovalou geomorfologií koryta a údolní nivy – ÚP respektuje vodní tok Cidliny
- ochrana lesních porostů – ÚP neklade nároky na PUPFL
- protierozní ochrana půd – tato opatření jsou v rámci ÚP připuštěna
- vymezení ploch s ohledem na ochranu krajinných hodnot – ÚP nepředstavuje významné narušení stávajících krajinných hodnot v území
- vymezení skladebných prvků ÚSES, posílení ekologické stability krajiny
- zlepšení biologické prostupnosti území
- nejsou dotčeny ZCHÚ
- nejsou dotčeny lokality Natura 2000

Z hlediska Koncepce ochrany přírody a krajiny je prioritní uplatňování zásad zachování a rozvíjení přírodního prostředí a jeho složek.

## ÚZEMNÍ PLÁN VITINĚVES

*hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území*

Uplatněním ÚP budou některé složky ŽP negativně ovlivněny (např.: ZPF, ovzduší), nicméně dopady předkládané koncepce jsou z hlediska souladu s Koncepcí ochrany přírody Královéhradeckého kraje přijatelné.

Globálním cílem Národního programu snižování emisí ČR je snížit, s důrazem na podporu nových environmentálně šetrných technologií a využití potenciálu energetických úspor, zátěž životního prostředí látkami poškozujícími ekosystémy a vegetaci a vytvořit předpoklady pro regeneraci postižených složek životního prostředí a pro snižování rizik pro lidské zdraví, která plynou ze znečištění ovzduší.

A dále:

Integrovaný krajský program snižování emisí a Krajský program ke zlepšení kvality ovzduší Královéhradeckého kraje přináší základní informace o emisích kraje a jejich porovnání s doporučenými emisními stropy. Současně se věnuje problematice kvality ovzduší a trendy ve zlepšení kvality ovzduší kraje v závislosti na čase.

Cílem je na celém území kraje zajistit kvalitu ovzduší splňující zákonem stanovené požadavky (imisní limity a cílové imisní limity) a přispět k dodržení závazků v oblasti omezování emisí znečišťujících látek do ovzduší (národní emisní stropy). Celkové priority jsou formulovány jako snížení imisní zátěže PM<sub>10</sub>, snížení emisí aromatických uhlovodíků - benzo(a)pyren, snížení emisí oxidů dusíku a VOC jakožto prekurzorů ozonu. V rámci územního plánování by mělo být regulováno případné umístování dalších stacionárních i liniových zdrojů na daném území. Jedná se z velké části o nástroje preventivní. V rámci územního rozhodování lze ovlivnit umístění konkrétní stavby a stanovit podmínky.

### Program zlepšování kvality ovzduší zóna Severovýchod - CZ05

Cílem programu je co nejdříve dosáhnout požadované kvality ovzduší pro znečišťující látky uvedené v bodě 1 – 3 zákona a tuto kvalitu dále udržet a zlepšovat. V zóně CZ05 bylo zaznamenáno překročení imisních limitů pro suspendované částice PM<sub>10</sub>, benzo(a)pyren, NO<sub>2</sub> a kadmium. ÚP je v souladu s tímto dokumentem návrhem přeložky komunikace I. třídy č.32, dále podporou nemotorové dopravy, zvýšením plynulosti dopravy v intravilánu obce, omezením prašnosti rozvojem podmínek pro výsadbu sídelní zeleně a podporou obnovitelných zdrojů energie.

ÚP respektuje kvalitu ovzduší v lokalitě a vzdálenost případného zdroje znečištění ovzduší od obytné zástavby. V rámci ploch s rozdílným způsobem využití je stanoven podíl ozelenění. V rámci ÚP nejsou vymezeny plochy, které by zakládaly rámec pro vznik významných zdrojů znečištění ovzduší spojených např. s těžkou průmyslovou výrobou atp.

Plán odpadového hospodářství Královéhradeckého kraje je základním koncepčním dokumentem pro usměrňování činnosti v oblasti odpadového hospodářství. Strategické cíle jsou zaměřeny na provedení změn stávajícího systému tak, aby odpovídal evropskému standardu a aby byl schopen flexibilně reagovat na budoucí potřeby a aby fungoval efektivně (tj. minimalizoval dopady své činnosti na životní prostředí). Tato koncepce bude Územním plánem respektována.

### **3. Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území a jeho předpokládaném vývoji, pokud by nebyla uplatněna územně plánovací dokumentace**

Obec Vitiněves leží v severovýchodních Čechách, v kraji Královéhradeckém, v okrese Jičín.

Zájmová oblast, pro kterou je navržena koncepce Územního plánu, zaujímá jedno katastrální území Vitiněves s výměrou 4,91 km<sup>2</sup>.

První zprávy o Vitiněvsi jsou z r. 1345. Obec leží v nadmořské výšce cca 262 m n.m. V obci Vitiněves žije 352 obyvatel, z toho je 172 mužů a 180 žen.

Posláním územního plánu je vytváření územních podmínek pro vyvážený rozvoj respektující všechny pilíře udržitelného rozvoje.

Návrh Územního plánu byl předložen v jedné variantě řešení.

Jako další varianta, pro srovnání a zjištění možných vlivů Územního plánu na obyvatelstvo a veřejné zdraví, je brán stávající stav, stav, kdy nebude uplatněn Návrh Územního plánu – tedy nulová varianta.

Možné vlivy uplatnění navržené koncepce na životní prostředí jsou popsány v následujících kapitolách (kap. 4 a 6).

#### **3.1. Geomorfologie**

Území obce Vitiněves se nachází dle geomorfologického členění v následujícím systému:

|                     |                       |
|---------------------|-----------------------|
| <i>Systém</i>       | Hercynský             |
| <i>Podsystém</i>    | Hercynská pohoří      |
| <i>Provincie</i>    | Česká vysočina        |
| <i>Subprovincie</i> | Česká tabule          |
| <i>Oblast</i>       | Severočeská tabule    |
| <i>Celek</i>        | Jičínská pahorkatina  |
| <i>Podcelek</i>     | Turnovská pahorkatina |
| <i>Okrsek</i>       | Jičínská kotlina      |

Jičínská kotlina představuje strukturně denudační sníženinu v povodí horního a středního toku Cidliny, vytvořená na turonských, méně coniackých písčitých jílovcích, slínovcích, s ojedinělými proniky třetihorních vulkanitů. Okrsek má ploše pahorkatinný povrch s rozsáhlými plošinami (většinou krytými spraší) ukloněnými k jihu, kryopedimenty, mělkými, místy nesouměrnými údolími stromovité vodní sítě. K tvarovým dominantám patří menší kupovité a kuželovité neovulkanické suky v Úlibické tabuli.

#### **Vliv nulové varianty na složky ŽP:**

Nerealizací ÚP se geomorfologické členění území nezmění.

## ÚZEMNÍ PLÁN VITINĚVES

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

### 3.2 Geologie

Z geologického hlediska náleží území Českému masívu. Jedná se o březenské a teplické souvrství. Z hornin převažují vápnité jílovce a slínovce.

#### Vliv nulové varianty na složky ŽP:

Nerealizací ÚP se geologické členění území nezmění.

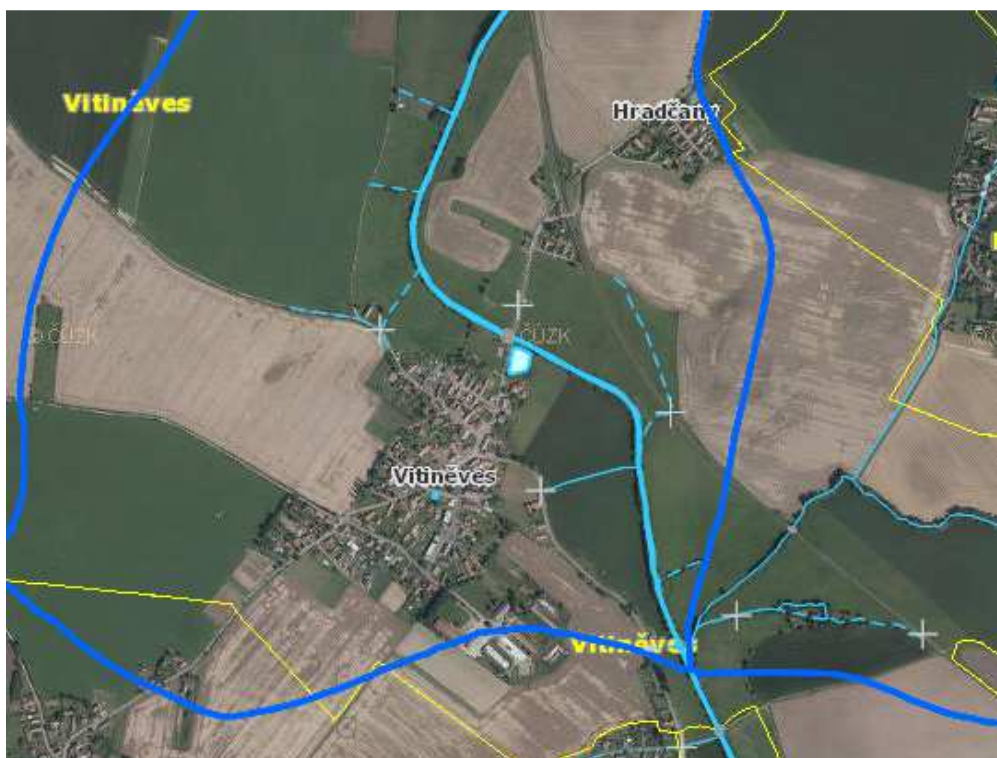
### 3.3 Hydrogeologie a hydrologie, záplavová území, CHOPAV

Územím obce Vitiněves protéká řeka Cidlina, která je jednou z nejvýznamnějších řek protékajících Jičínskem. Její pramenná oblast se rozkládá mezi západním úbočím Tábora a východním úbočím Kozlova (okres Semily). Nejdelší pramen počíná jižně u Košova (východní svah Kozlova) ve výšce přibl. 552 m n.m., další pramen se přidává ze studánky pod Táborem (západní svah Tábora) z výšky přibl. 537 m n.m., celá oblast sestává ještě z dalších pěti svodnic. Cidlina pak protéká ve výšce přibl. 398 m n.m. pod viaduktem severně nad Peklovsí (Novým Světem) do okresu Jičín. Celková délka toku řeky je přibl. 89,7 km, z toho 34,1 km na území okresu Jičín.

Hydrologické pořadí povodí Cidliny na území okresu se označuje 1-04-02 a na území obce Vitiněves náleží k hydrologickému pořadí 1-04-02-013 s plochou 2,774 km<sup>2</sup>.

Cidlina se dále vlévá do Labe a náleží úmoří Severního moře a Atlantského oceánu.

**Obr. č. 2: Umístění obce Vitiněves vzhledem k poloze vodního toku řeky Cidliny**



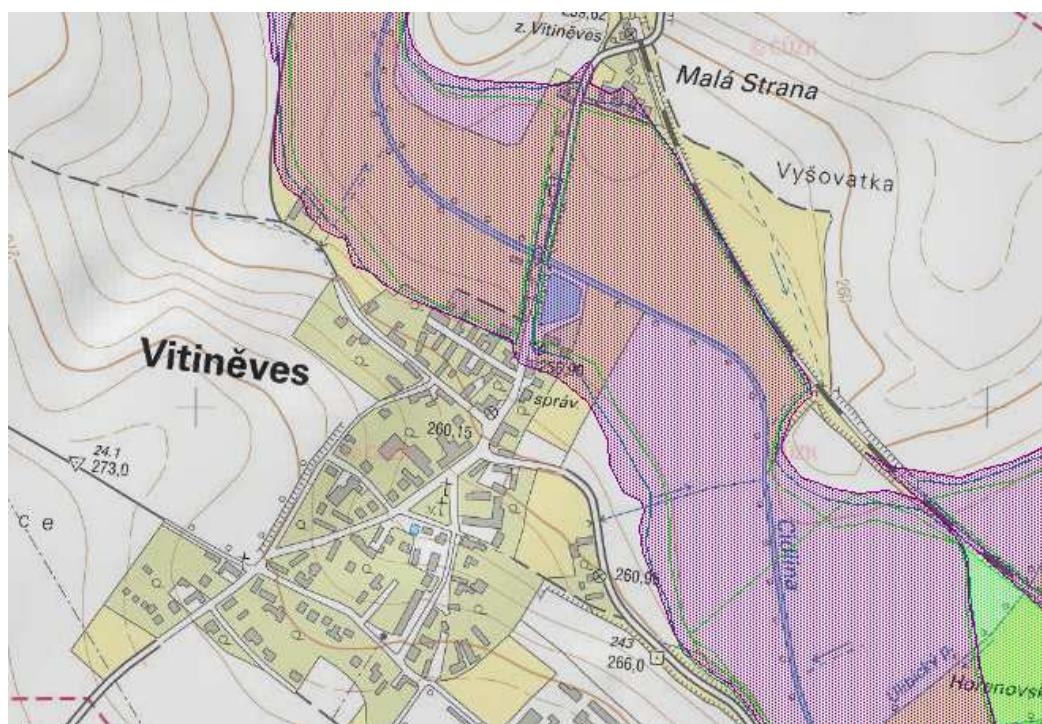
## ÚZEMNÍ PLÁN VITINĚVES

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Kvalita vod v území není dobrá. Nejvýznamnější vodní tok ORP – Cidlina – je od Jičína dále po proudu velmi špatná. Vodní tok je zařazen do 3. - 4. třídy jakosti vody.

Část obce Vitiněves leží v záplavovém území vodního toku Cidliny, které stanovil Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad na základě podkladů předložených Povodím Labe, státní podnik, opatřením obecné povahy, vydaným pod zn. (č.j.) 3974/ZP/2014 -35, dne 18.4.2016, záplavové území (včetně vymezení aktivní zóny) vodního toku Cidlina v ř. km 25,828 – 76,133 na území obcí: Chlumec nad Cidlinou, Humburky, Jičín, Kbelnice, Měník, Mlékosrby, Nepolisy, Nové Město, Nový Bydžov, Olešnice, Podhradí, Sběř, Skřivany, Slatiny, Sloupno, Smidary, Vitiněves, Vrbice, Vysoké Veselí, Zachrašťany, Žeretice.

**Obr. č. 3: Umístění obce Vitiněves vzhledem k záplavovému území Cidliny**



Na katastrálním území Vitiněves se nenachází Chráněná oblast přirozené akumulace vod.

Z hydrogeologického hlediska spadá území do vodního útvaru podzemních vod „Labská křída“.

### Vliv nulové varianty na složky ŽP:

Nerealizací ÚP se hydrogeologické a hydrologické členění území nezmění, stejně jako nebude dotčeno záplavové území vodního toku Cidliny.

### *3.4 Chráněná ložisková území a poddolovaná území*

Širší zájmové území není příliš bohaté na nerostné suroviny. V předmětném území se nenachází žádné chráněné ložiskové území ani poddolované území. V lokalitě není evidováno žádné sesuvné území.

Vliv nulové varianty na složky ŽP:

Nerealizací ÚP se plochy značené jako CHLÚ či poddolovaná území nezmění.

**3.5 Půdní pokryv, ZPF, PUPFL**

**Půdní pokryv**

Výskyt půdních typů je vázán na mateřskou horninu a pokryv zvětralin. Výskyt půd je zároveň značně ovlivněn reliéfem a hydrickým režimem. Celková výměra území obce Vitiněves představuje rozlohu 492 ha, z toho ornou půdu zaujímá 344 ha.

Řešené území je situováno do oblasti, kde převládají půdy I. a II. třídy ochrany.

Plošně nejvíce zastoupeny jsou černozemě převážně na rovině nebo úplné rovině, dále rendziny a pararendziny, hnědozemě a fluvizemě.

**Lesy**

Z celkové rozlohy 492 ha zaujímá lesní půda 0 ha.

Vliv nulové varianty na složky ŽP:

Nerealizací ÚP zůstane stav půdního pokryvu zachován.

Nerealizací ÚP nedojde k dotčení PUPFL.

**3.6 Krajinový pokryv**

Z hlediska využití území náleží předmětné katastrální území k zemědělské krajině. Z celkové rozlohy cca 492 ha zaujímá nejvíce zemědělská půda, tj. 450 ha, z toho orná půda představuje 344 ha. V území se nevyskytují lesy. Zastavěná plocha představuje 10 ha, ostatní plochy 24 ha. Koeficient ekologické stability v území činí 0,3, což značí, že se jedná o území nadprůměrně využívané, se zřetelným narušením přírodních struktur, kdy základní ekologické funkce musí být neustále nahrazovány technickými zásahy. V území zcela chybí některé stabilizující prvky, jako jsou např. již zmíněné PUPFL.

Obec Vitiněves spadá do oblasti krajinného rázu 6 – Cidlinsko. Zemědělské krajiny jsou krajiny silně pozměněné zemědělstvím. Jejich využití je však stále velmi závislé na přírodních podmínkách. Původní vegetační pokryv (zpravidla les) byl ve většině zemědělských krajin nahrazen kulturními biotopy (pole, louky, pastviny, ovocné sady, vesnická sídla). Zemědělské krajiny tedy tvoří především bezlesé formace. Biotopy zemědělské krajiny podmíněné činností člověka by po jejím ukončení zanikly. Jejich vznikem a dlouhodobým udržováním se však výrazně zvýšila druhová biodiverzita krajiny. Zemědělské krajiny jsou minimálně z 90 % tvořeny výše zmíněnými zemědělskými biotopy. Nedílnou součástí zemědělské krajiny jsou i vesnická sídla a dále plochy porostlé dřevinnou vegetací, tj. háje, skupinky dřevin, solitéry a liniové porosty (větrolamy, břehové porosty, porostlé meze a kamenice, aleje u cest apod.). Ze zemědělských kultur výrazně převládá orná půda. V podhorských oblastech se významněji uplatňují i trvalé travní porosty (louky a pastviny).

## ÚZEMNÍ PLÁN VITINĚVES

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Intenzita zemědělského využití kolísá od intenzivního využití velkých polí a sadů po extenzivně využívané či přírodě blízké využívání luk, pastvin a sadů. Krajiny mají charakter otevřený. Převažují v jihozápadní polovině Královéhradeckého kraje.

Pro celé území kraje se k zachování charakteristických rysů jednotlivých oblastí se shodným typem krajiny stanovují tyto obecné zásady:

- zemědělskou krajinu členit (ale neuzavírat) rozptýlenou zelení, umožňující průhledy krajinou pro zvýraznění její hloubky nebo různých dominant,
- nevytvářet nová urbanizovaná území.

### Vliv nulové varianty na složky ŽP:

Nerealizací ÚP se krajinný pokryv území, krajinné dominanty a charakteristiky nezmění.

### 3.7 Klimatické oblasti

Podle klimatické klasifikace náleží dotčená lokalita do teplé oblasti T2. Pro tuto oblast je charakteristické dlouhé teplé a suché léto, velmi krátké přechodné období s teplým až mírně teplým jarem i podzimem, krátkou, mírně teplou, suchou až velmi suchou zimou, s velmi krátkým trváním sněhové pokrývky. Podrobnější charakteristiky této klimatické oblasti jsou uvedeny v následující tabulce.

**Tab. č. 2: Charakteristika klimatického regionu T2 podle Quitta (1971)**

| Klimatická charakteristika                 | T2      |
|--------------------------------------------|---------|
| Počet letních dní                          | 50-60   |
| Počet dní s průměrnou teplotou 10°C a více | 160-170 |
| Počet dní s mrazem                         | 100-110 |
| Počet ledových dní                         | 30-40   |
| Průměrná lednová teplota                   | -2až-3  |
| Průměrná červencová teplota                | 18-19   |
| Průměrná dubnová teplota                   | 8-9     |
| Průměrná říjnová teplota                   | 7-9     |
| Průměrný počet dní se srážkami 1 mm a více | 90-100  |
| Srážkový úhrn ve vegetačním období         | 350-400 |
| Srážkový úhrn v zimním období              | 200-300 |
| Počet dnů se sněhovou pokrývkou            | 40-50   |
| Počet zatažených dní                       | 120-140 |
| Počet jasných dní                          | 40-50   |

Celé území okresu Jičín patří do oblasti s dobrou kvalitou ovzduší.

Vliv nulové varianty na složky ŽP:

Nerealizací ÚP se klimatologické členění území nezmění.

### 3.8 Biogeografické členění, flóra, fauna

Podle biogeografického členění ČR (Culek, 1996) spadá zájmové území do bioregionu 1.9 Cidlinsko – Chrudimský bioregion. Bioregion se nachází ve střední části východních Čech, zaujímá plochý reliéf, tvořený převážnou částí Východolabské tabule, Chrudimskou tabulí, větší částí Orlické tabule a částí Turnovské a Bělohradské pahorkatiny. Bioregion je tvořen nízkou křídovou tabulí; je typický přechodem 2., bukovo-dubového vegetačního stupně do 3., dubovo-bukového stupně. Zastoupena je teplejší varianta mezofilní (hájové) bioty, přičemž do ní mírně přesahují méně náročné teplomilné prvky hercynského charakteru a z východu pronikají karpatské prvky. V depresích se předpokládají hydrofilnější typy acidofilních doubrav a rašelinné březiny. Nereprezentativní části bioregionu charakterizují bučiny na severních svazích, tvořící přechod do okolních vrchovin, dále širší nivy, tvořící přechod k Pardubickému bioregionu (1.8) a okrajové kontaktní části bioregionu. V současné době převažuje orná půda, přítomny jsou však i lesy s velkým zastoupením doubrav a kulturních smrčín. K charakteru bioregionu patří též rybníky a vlhké louky.

Bioregion leží zčásti v termofytiku, menší část se rozkládá i v mezofytiku. Zaujímá fyto geografický okres 14. Cidlinská pánev a část fyto geografického okresu 15. Východní Polabí: fyto geografický podokres 15a. Jaroměřské Polabí, 15b. Vegetační stupně (Skalický): kolinní až suprakolinní. Potenciální přirozenou vegetací většiny území jsou dubohabřiny, představované zejména asociací *Melampyro nemorosi-Carpinetum*, které ve vlhkých polohách přecházejí i v asociaci *Tilio-Betuletum*. Souvisleji na Hořických chlumech a ostrůvkovitě v jižní části území se vyskytují acidofilní doubravy (*Genisto germanicae-Quercion*), velmi omezeně též teplomilné doubravy (převážně *Potentillo albae-Quercetum*), zejména mezi Ostroměří a Konecchlumím. Na severních svazích hřbetů je možno předpokládat vegetaci květnatých bučin podsvazu *Fagenion* (snad *Dentario enneaphylli-Fagetum*). Podél vodních toků jsou přítomny luhy, reprezentované asociací *Pruno-Fraxinetum*. Charakteristickou součástí vegetace na slatinách jsou olšiny svazu *Alnion glutinosae*, zejména *Carici elongatae-Alnetum*. Přirozená náhradní vegetace je nejvíce zastoupena na vlhkých loukách. Na nich je možno nalézt vegetaci svazů *Molinion* i *Calthion*, které na slatinných půdách přecházejí až do vegetace náročnějších slatinných asociací svazu *Caricion davallianae* (např. *Seslerietum uliginosae*). V okolí rybníků je možné nalézt porosty vysokých ostřic svazů *Caricion gracilis* a *Magnocaricion elatae*, na něž navazují rákosiny svazu *Phragmition communis*.

Na suchých stanovištích (zachovaných pouze výjimečně na prudkých svazích) se vyskytuje vegetace svazu *Cirsio-Brachypodium pinnati*. Lemovou vegetaci na opukách tvoří vegetace svazu *Geranion sanguinei*.

Flóra území je složena z termofilnějšího křídla střeoevropské vegetace, pouze v okrajových částech (např. na Hořických chlumech, v Podzvičinsku a na Křivíně), převládají mezofyty. Zastoupení mezních prvků, vzhledem k poloze na okraji teplé části České kotliny, je poměrně silné, exklávní prvky jsou spíše výjimkou. Ve flóře jsou zastoupeny subatlantské typy, reprezentované druhy, jako pupečník obecný (*Hydrocotyle vulgaris*), ovsíček obecný (*Aira caryophyllea*), bělolístka nejmenší (*Logfia minima*) a nahoprutka písečná (*Teesdalia nudicaulis*), z bazofilních pcháč bezlodyžný (*Cirsium acaule*).

## ÚZEMNÍ PLÁN VITINĚVES

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Kontinentálně laděné druhy reprezentují ostřice plstnatá (*Carex tomentosa*), o. vřesovištní (*C. ericetorum*), plamének přímý (*Clematis recta*), tužebník obecný (*Filipendula vulgaris*), len žlutý (*Linum flavum*), zvonovec liliolistý (*Adenophora liliifolia*), bělozářka větvitá (*Anthericum ramosum*), dříve i smil písečný (*Helichrysum arenarium*). K alpidsko-baltickým typům patří pěchava slatinná (*Sesleria uliginosa*) a (v minulosti) šášina rezavá (*Schoenus ferrugineus*). Vztah ke květeně Karpat se projevuje výskytem druhů, jako např. ostřice ptačí nožka (*Carex ornithopoda*) a podkovka chocholátá (*Hippocrepis comosa*). Zastoupeny jsou i druhy širokých niv, jako např. nadmutice bobulnatá (*Cucubalus baccifer*), ostřice pobřežní (*Carex riparia*), pryšec plocholistý (*Tithymalus platyphyllos*), huseník luční (*Arabis nemorensis*) a žebratka bahenní (*Hottonia palustris*). Bioregion je tvořen silně zkulturnělou krajinou s ochuzenou faunou nižších poloh, převážně hercynského původu (havran polní, břehule říční), se západními vlivy (ropucha krátkonohá). Lesní porosty představují především společenstva dubohabřin s běžnou lesní faunou, s některými význačnějšími druhy (mlok skvrnitý). V torzovitých mokřadních biotopech žije např. z měkkýšů vlahovka rezavá. Hlavní toky bioregionu – Cidlina a Chrudimka patří do parmového až cejnového pásma, ostatní říčky a potoky do pstruhového až parmového pásma.

Četné rybníky mají faunu stojatých vod nižších poloh. Významné druhy – Savci: jezek západní (*Erinaceus europaeus*), j. východní (*E. concolor*). Ptáci: břehule říční (*Riparia riparia*), havran polní (*Corvus frugilegus*). Obojživelníci: ropucha krátkonohá (*Bufo calamita*), mlok skvrnitý (*Salamandra salamandra*). Plazi: zmije obecná (*Vipera berus*), ještěrka obecná (*Lacerta agilis*). Měkkýši: vlahovka rezavá (*Monachoides incarnata*).

### Vliv nulové varianty na složky ŽP:

Nerealizací ÚP se biogeografické členění území nezmění.

### 3.9 Zvláště chráněná území (ZCHÚ)

Zvláště chráněná území jsou dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, území přírodovědecky či esteticky velmi významná nebo jedinečná.

Mezi velkoplošná ZCHÚ patří národní parky (NP) a chráněné krajinné oblasti (CHKO).

Maloplošnými ZCHÚ jsou národní přírodní rezervace (NPR), přírodní rezervace (PR), národní přírodní památky (NPP) a přírodní památky (PP).

Zájmové území není součástí žádného ZCHÚ, ani s ním bezprostředně sousedí.

### Vliv nulové varianty na složky ŽP:

Nerealizací ÚP nebudou ZCHÚ dotčena a jejich současný stav zůstane zachován.

### 3.10 Lokality Natura 2000 (EVL, PO)

Dle zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, byla v souladu s právem Evropských společenství v České republice navržena soustava Natura 2000, která na území ČR vymezila evropsky významné lokality a ptačí oblasti, které používají smluvní ochranu nebo jsou chráněny jako zvláště chráněná území.

V územní kolizi s řešeným územím obce Vitiněves, ani v bezprostředním sousedství, se nenachází žádná z lokalit Natura 2000.

## ÚZEMNÍ PLÁN VITINĚVES

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Z Evropsky významných lokalit je nejbližší sledovanému území EVL Češovské lesy ve vzdálenosti cca 2,3 km jihozápadním směrem. Lokalitu tvoří prakticky jen lesy. Jedná se o rozsáhlý komplex zachovalých společenstev hercynských dubohabřin a vlhkých acidofilních doubrav.

Uvedená lokalita je, stejně jako další lokality Natura 2000 v širším okolí řešeného území, v dostatečné vzdálenosti a případné negativní vlivy vzniklé uplatněním hodnoceného Návrhu ÚP lze vyloučit.

Vliv nulové varianty na složky ŽP:

Nerealizací ÚP nebudou lokality Natura 2000 dotčeny.

### 3.11 Památný strom

V řešeném území obce Vitiněves se nenachází památný strom.

Vliv nulové varianty na složky ŽP:

Nerealizací ÚP nebudou evidované památné stromy dotčeny.

### 3.12 Významný krajinný prvek (VKP), Přírodní park

VKP je definován (dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění) jako ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotná část krajiny, která utváří její typický vzhled nebo přispívá k udržení její stability. Mezi VKP definované dle výše uvedeného zákona § 3 odst. b) patří lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy. Kromě toho mohou být VKP i jiné části krajiny, např. mokřady, stepní trávníky, remízky, meze, parky, sady, zámecké zahrady, naleziště nerostů a zkamenělin, přirozené i umělé skalní útvary a jiné objekty, pokud je orgán státní správy v ochraně přírody zaregistruje dle § 6 s ohledem na jejich ekologickou a krajinnotvornou funkci.

V území není lokalizován žádný registrovaný VKP.

V území není vyhlášen žádný Přírodní park.

Vliv nulové varianty na složky ŽP:

Nerealizací ÚP nebudou VKP dotčeny.

### 3.13 Územní systém ekologické stability (ÚSES), koeficient ES

Územní systém ekologické stability krajiny (ÚSES) definuje zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v § 3 písm. a) jako vzájemně propojený soubor přirozených i pozměněných, avšak přírodě blízkých ekosystémů, které udržují přírodní rovnováhu.

Cílem propojených jednotlivých skladebných prvků ve funkční síť ÚSES je především zajištění ekologicky stabilních území, s podporou zachování a zvýšení rozmanitosti původních biologických druhů a jejich společenstev, které povede k posílení biodiverzity krajiny.

## ÚZEMNÍ PLÁN VITINĚVES

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Skladebné prvky ÚSES jsou rozdělovány podle biogeografického významu na lokální (místní), regionální a nadregionální.

V předmětném území se nachází následující skladebné prvky ÚSES na regionální úrovni:

- RBC Vitiněveská Cidlina
- RKH017
- RK730

a další skladebné prvky na lokální úrovni.

### Vliv nulové varianty na složky ŽP:

Nerealizací ÚP nebude dotčen stávající stav skladebných prvků ÚSES.

### 3.14 Obyvatelstvo a kulturní památky

Základní statistické údaje dle dat ČSÚ a Veřejné správy měst a obcí ([www.obce.cz](http://www.obce.cz))

#### Statistické údaje

|                                    |          |
|------------------------------------|----------|
| <b>Katastrální výměra:</b>         | 492 ha   |
| <b>Počet obyvatel:</b>             | 350      |
| <b>Z toho v produktivním věku:</b> | 194      |
| <b>Průměrný věk:</b>               | 36,3 let |
| <b>Pošta:</b>                      | Ne       |
| <b>Škola:</b>                      | Ne       |
| <b>Zdravotnické zařízení:</b>      | Ne       |
| <b>Policie:</b>                    | Ne       |
| <b>Kanalizace (ČOV):</b>           | Ano      |
| <b>Vodovod:</b>                    | Ano      |
| <b>Plynofikace:</b>                | Ano      |

Z nemovitých kulturních památek se v obci nachází socha sv. Jana Nepomuckého, a to v severní části obce, za mostkem směrem na Malou Stranu. Urbanisticky hodnotným územím je v obci náves s okolními domy.

### Vliv nulové varianty na složky ŽP:

Nerealizací ÚP nebudou vytvořeny předpoklady pro rozvoj ploch pro bydlení, občanskou vybavenost a rozvoj podnikatelských aktivit.

### **3.15 Silniční doprava**

Území obce Vitiněves je dopravně obslužné silnicí I. třídy I/32 spojující Jičín s dálnicí D11.

Dopravní síť tvoří také silnice III. třídy – III/32838 a III/32840.

#### Vliv nulové varianty na složky ŽP:

V případě, že nebude uplatněn ÚP, zůstane stávající silniční systém zachován a nebudou vytvořeny podmínky pro rozvoj ostatních pozemních komunikací a dopravních zařízení a dopravních vybavení.

### **3.16 Technická infrastruktura**

#### **Zásobování vodou**

Obec je zásobována pitnou vodou z veřejného skupinového vodovodu se zdroji mimo řešené území, které mají vydatnost s dostatečnou rezervou pro rozvojové plochy.

#### **Zneškodňování odpadních vod**

Odpadní vody jsou zneškodňovány napojením na oddílný kanalizační systém, jež je napojen na kanalizační systém Jičín.

#### **Zásobování elektrickou energií**

Současný systém 35 kV napojený na vedení VN 391, výkonově zajištěné z TR 110/35 kV Staré Místo.

#### **Zásobování teplem**

Zásobování teplem probíhá v zájmovém území prostřednictvím malých tepelných zdrojů do výkonu 50 kW, zdroji tepla středních výkonů a větších výkonů. Vytápění v dotčeném území je realizováno decentralizovanými, převážně domácnostními zdroji spalujícími zemní plyn a pevná paliva.

#### **Zásobování plynem**

Distribuce plynu je realizovaná středotlakými plynovody.

#### **Nakládání s odpady**

Současný systém nakládání s odpady se řídí stanovenou stávající koncepcí nakládání s odpady.

#### Vliv nulové varianty na složky ŽP:

V případě, že nebude uplatněn ÚP, nebude stávající stav technické infrastruktury dotčen a zároveň nebudou vytvořeny podmínky pro rozvoj technické infrastruktury v rámci ploch s rozdílným způsobem využití v souladu s podmínkami jejich využití.

#### **4. Charakteristiky životního prostředí, které by mohly být uplatněním územně plánovací dokumentace významně ovlivněny**

Podrobný popis jednotlivých složek životního prostředí v hodnocené lokalitě je uveden v předchozí kapitole č. 3. Podrobné hodnocení vlivů návrhových ploch Územního plánu je řešeno v kapitole 6.

Realizací nových ploch vymezených v Návrhu ÚP mohou být dotčeny následující složky a charakteristiky životního prostředí:

- ovzduší
- krajinný ráz
- ÚSES, migračně významná území
- ZPF
- flóra, fauna, ekosystémy
- dopravní infrastruktura
- hluková zátěž
- archeologická naleziště

##### *4.1 Ovzduší*

Předmětné území patří mezi oblasti s dobrou kvalitou ovzduší.

Znečištění ovzduší je důsledkem převážně provozu automobilové dopravy na komunikacích, působení místních zdrojů a dálkových přenosů znečišťujících látek z jiných zdrojů (nacházejících se mimo posuzované území).

Návrh ÚP zakládá rámec pro realizaci záměrů, které mohou představovat vznik nových zdrojů znečištění ovzduší, resp. nových vyjmenovaných zdrojů znečištění ovzduší. Ať už se jedná o případná domácí topeniště v rámci realizace rodinných domů, či nové ZZO ve spojitosti s realizací ploch výroby.

ZZO budou identifikovány rovněž v souvislosti s vymezením ploch dopravní infrastruktury, vznik liniových zdrojů znečištění ovzduší.

Koncepce ÚP nenavrhuje plochy, v rámci nichž by vznikaly významné zdroje znečištění ovzduší ve spojitosti s realizací průmyslových areálů nebo záměrů těžkého průmyslu.

##### *4.2 Krajinný ráz*

Předmětné území představuje zemědělskou krajinu bez jakýchkoliv lesních ploch. Území se potýká s plochami označovanými jako „brownfields“ – jedná se především o přítomnost nevzhledných zemědělských areálů. Z přírodně cenných lokalit nebyla v území identifikována žádná ZCHÚ, VKP, PP, či lokality Natura 2000. Ekologickou stabilitu území zajišťuje kostra ekologické stability krajiny, kterou představuje soubor skladebných prvků ÚSES. Z kulturních dominant se jedná o sochu sv. Jana Nepomuckého a urbanisticky významným prvkem je náves s okolními domy.

## ÚZEMNÍ PLÁN VITINĚVES

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

V rámci hodnoceného Návrhu ÚP jsou vymezovány zastavitelné plochy, u nichž i přes odlišný název ve způsobu využití nedochází oproti stávající ÚPD ke změně jejich využití a jsou vymezeny ve stejném či menším rozsahu. Nad rámec ploch řešených ve stávající ÚPD jsou nově vymezeny plochy Z4 (SV) pro vyplnění mezery v zástavbě podél silnice na Malé Straně v místě zrušeného návrhu přeložky silnice. Dále je nově vymezena plocha Z10 (SV), která zcela vyplňuje prolukuv ZÚ. Dále je nově vymezena plocha Z13 (SV), která rovněž navazuje na ZÚ a obytnou zástavbu. Nově je vymezena plocha přestavby P1 (ZO). Oproti návrhům již odsouhlasené koncepce nedochází k vymezení ploch na takové úrovni, která by znamenala významný zásah do stávající krajinné kompozice dotčeného území.

Na podporu stanovené urbanistické koncepce, koncepce uspořádání krajiny a pro podporu ochrany a rozvoje hodnot území ÚP stanovuje tyto základní podmínky ochrany krajinného rázu:

- do přípravy realizace jednotlivých záměrů zahrnout jejich začlenění do sídel a krajiny (jednotlivé záměry budou respektovat současný krajinný ráz – charakter a strukturu zástavby, výškovou hladinu okolní zástavby, harmonické měřítko, výhledy a průhledy) a navrhnout ozelenění
- vedení technické infrastruktury umísťovat přednostně pod zem
- v ZÚ a v zastavitelných plochách na budovách připustit umísťování systémů využívajících sluneční energii
- zvyšovat pestrost krajiny, zejména obnovou a doplňováním krajinné zeleně.

### 4.3 ÚSES, migračně významná území

Koncepce ÚP vymezuje prvky ÚSES – regionální biocentrum 1779 Vitiněveská Cidlina, regionální biokoridory RK 730, RK 780 a RK H017, místní (lokální) biocentra LC1 až LC4 a místní (lokální) biokoridory LK1 a LK2. Uvedené skladebné prvky ÚSES jsou funkční.

Nově vymezené plochy respektují současné vedení a lokalizaci skladebných prvků ÚSES.

Zájmové lokality pro vymezení návrhových ploch nezasahují do migračně významného území.

Biologická prostupnost území je omezená. ÚP pro její zlepšování vymezuje prvky ÚSES s potřebou zajištění jejich plné funkčnosti a připouští doplňování krajinné zeleně a zlepšování migračních podmínek v tocích.

Koeficient ekologické stability je v území nepříznivě nízký. Rozvojem podmínek pro vznik a posílení stabilizujících prvků v krajině v rámci předkládané koncepce ÚP budou vytvořeny podmínky pro možnost zlepšování této neutěšené situace.

### 4.4 ZPF

Plochy vymezené koncepcí ÚP kladou nároky na zábor ZPF. Očekávané zábory půd se týkají I. až IV. třídy ochrany ZPF. Zastavitelné plochy jsou vymezeny v ucelených tvarech v přímé vazbě na ZÚ, aby byla co nejméně narušena organizace ZPF a síť zemědělských účelových komunikací, včetně hydrologických a odtokových poměrů v území. Předpokládané odnětí ZPF nedosáhne hodnot uvedených v tabulkách, které vyjadřují celou výměru vymezených ploch změn, právě s ohledem na stanovené intenzity využití ploch – zbývající část ploch tak bude ponechána v ZPF (převážně jako zahrady).

## ÚZEMNÍ PLÁN VITINĚVES

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Všechny zastavitelné plochy (vyjma DS) jsou vymezeny na ZPF. Tyto plochy lze považovat za nezbytné, protože jsou určeny k zajištění udržitelného rozvoje obce ležící v ÚVRP a ve vazbě na ZÚ neexistují plochy, které by nebyly součástí ZPF. Půdy I. a II. třídy ochrany jsou řešením ÚP dotčeny z více jak 60 % (v souladu s vydaným souhlasem k předchozí ÚPD), jelikož je řešené území situováno v území s převahou půd I. a II. třídy ochrany.

Vymezením zastavitelných ploch jsou dotčeny investice do půdy v celkovém rozsahu 16,1231 ha. Do vyhodnocení nejsou zahrnuty plochy pro ÚSES. Plochy ÚSES zůstávají v ZPF s tím, že se na nich upraví hospodaření v souladu s typem prvku ÚSES a po dohodě s orgánem ochrany přírody.

**Tab. 3: Zábor ZPF v jednotlivých třídách ochrany (včetně ploch vymezených v souladu s již schválenou ÚPD)**

| TŘÍDA OCHRANY     | PLOCHA            |
|-------------------|-------------------|
| I.                | 12,9013 ha        |
| II.               | 7,7811 ha         |
| III.              | 6,3253 ha         |
| IV.               | 9,1697 ha         |
| Celkový zábor ZPF | <b>36,1774 ha</b> |

### 4.5 Flóra, fauna, ekosystémy

Předmětné návrhové plochy zaujímají území představující v současné době především ornou půdu, dále částečně zahrady a TTP. Zcela nově vymezené plochy oproti stávající koncepci ÚP zahrnují nejvíce plochy TTP (0,7401 ha), dále ornou půdu (0,5465 ha) a dále pozemky zahrady (0,0485 ha).

V předmětném území lze očekávat výskyt běžných druhů živočichů vázaných na stanovištní podmínky odpovídající stávajícímu charakteru ploch, které zahrnují především pozemky orné půdy a představují zemědělsky více či méně obhospodařované území s nestabilními společenstvy. Řešené území není biotopem zvláště chráněných druhů živočichů. Při výstavbě konkrétních záměrů v rámci uplatňování návrhových ploch ohleduplně organizovat stavební práce tak, aby mohli živočichové bezpečně opustit dané území a najít si vhodnější stanoviště.

Nové návrhové plochy jsou vymezeny výhradně v návaznosti na ZÚ. Návrhem ÚP nejsou dotčeny biotopy zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů.

Přírodně cenná území v režimu zvláštní ochrany nejsou předmětnou koncepcí ÚP dotčena (ZCHÚ, lokality Natura 2000 včetně jejich předmětů ochrany, či skladebné prvky ÚSES).

### 4.6 Dopravní infrastruktura

Území obce Vitiněves je dopravně obsluhováno silnicí I. třídy č.32 spojující Jičín s dálnicí D11. Dopravní síť tvoří také silnice III. třídy – III/32838 a III/32840.

ÚP vymezuje pro dopravní infrastrukturu – silniční – koridor silnice I. třídy Z25 (DS) pro přeložku silnice I/32.

ÚP dále vymezuje pro dopravní infrastrukturu – ostatní komunikace (DS1) zastavitelné plochy Z26 až Z29 pro zlepšení dopravní prostupnosti území.

ÚP připouští další rozvoj ostatních pozemních komunikací a dopravních zařízení a dopravních vybavení v rámci ploch s rozdílným způsobem využití v souladu s podmínkami jejich využití.

ÚP respektuje současné vedení železniční trati č. 041 (Turnov – Hradec Králové) a č. 061 (Jičín – Nymburk) po stabilizovaných plochách dopravní infrastruktury – drážní (DZ).

#### *4.7 Hluková zátěž*

Nejvýznamnější zdroje hluku v území představuje doprava po stávajících komunikacích.

Návrh ÚP nevytváří rámec pro realizaci významných zdrojů hluku souvisejících např. s hlasitým provozem průmyslových areálů a technologií. Nové zdroje hluku v rámci návrhových ploch může představovat rozšíření plochy dopravy a rámec pro zdroje hluku může zakládat také stanovené funkční využití vymezených ploch, které souvisejí uplatněním ploch drobné výroby.

#### *4.8 Archeologická naleziště*

Předmětné území je považováno za území s vysokou pravděpodobností archeologických nálezů. Tento fakt musí být respektován při územním plánování a stavebním řízení. V případě, že dojde k odkrytí archeologického naleziště, bude umožněn záchranný archeologický průzkum.

### **5 Současné problémy a jevy životního prostředí, které by mohly být uplatněním územně plánovací dokumentace významně ovlivněny, zejména s ohledem na zvláště chráněná území a ptačí oblasti.**

Kvalita životního prostředí se odvíjí od charakteru osídlení území, intenzity zemědělské a průmyslové výroby a částečně je ovlivněna geografickými a morfologickými poměry.

Území obce Vitiněves je intenzivně zemědělsky využívanou krajinou. V katastrálním území zcela absentuje lesní pokryv, který obecně představuje jeden ze základních ekostabilizačních prvků území. Koeficient ekologické stability zdejší krajiny je velmi nízký 0,3. ÚP může návrhem ekologicky stabilních prvků v krajině přispět k jeho zlepšení.

Území obce Vitiněves leží mimo přírodně cenná území, přímo na území obce ani v jejím bezprostředním okolí se nenachází ZCHÚ, lokality Natura 2000, registrované VKP, přírodní parky či památné stromy.

V lokalitě je proto třeba podporovat a udržovat soustavu ekologicky stabilnějších částí krajiny tak, aby byla funkční a aby bylo v území zajištěno udržení přírodní rovnováhy – např. zvyšováním podílu původních dřevin a jejich odolnosti v lesních porostech, ochranou prvků ÚSES a dodržováním jejich managementu, doplňováním zeleně břehových a liniových porostů, interakčních prvků aj.

## ÚZEMNÍ PLÁN VITINĚVES

*hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území*

ÚP vymezuje prvky ÚSES – regionální biocentrum 1779 Vitiněveská Cidlina, regionální biokoridory RK 730, RK 780 a RK H017, místní (lokální) biocentra LC1 až LC4 a místní (lokální) biokoridory LK1 a LK2. Uvedené skladebné prvky ÚSES jsou funkční.

Předmětné území odvodňuje řeka Cidlina se stanoveným záplavovým územím.

Významnými krajinnými prvky je niva vodního toku řeky Cidlina.

Zejména v minulosti bylo dotčené území a okolí významněji zatěžováno zemědělskou výrobou. V území se nachází nevzhledný bývalý zemědělský areál.

Pozemky PUPFL nejsou předmětnými plochami dotčeny.

Předmětná koncepce ÚP klade nároky na zábor ZPF. V rámci návrhu ÚP jsou navrženy plochy z velké části (60 %) na bonitně nejceněnějších půdách I. a II. třídy. Je to dáno zejména tím, že dotčené území se nachází především na půdách I. a II. třídy ochrany. V rámci potřeby rozvoje obce jsou plochy označeny za nezbytné, jelikož v tuto chvíli se v návaznosti na obytnou zástavbu nachází bonitně nejceněnější půdy a rozvoj by nebyl v případě nedotknutelnosti půd I. a II. třídy možný. Většina návrhových ploch je přebírána ze stávající ÚPD, která již byla i z tohoto pohledu odsouhlasena.

V současné době probíhá v území neřízený rozvoj novostaveb a tradiční struktura obce je narušena předimenzováním ploch pro bydlení. V rámci návrhu ÚP došlo k revizi ploch pro bydlení a jejich optimalizaci.

Území se rovněž potýká s hlukovou zátěží (především z dopravy – silniční a železniční), která zasahuje do ploch určených pro bydlení (obytné zóny), resp. do chráněného venkovního prostoru staveb. V rámci koncepce ÚP jsou navrženy plochy ochranné a izolační zeleně pro eliminaci negativních vlivů z ploch dopravní infrastruktury i z ploch smíšených výrobních.

Problematické jevy v území může představovat rovněž vodní či větrná eroze. Při konkretizaci jednotlivých záměrů a uplatnění jednotlivých návrhových ploch je třeba dbát na minimalizaci eroze v dotčeném území. V rámci ÚP jsou vytvářeny podmínky pro rozvoj možností k realizaci protierozních opatření.

Vymezené plochy a koridory (pro veřejně prospěšné stavby) zasahující více území nejsou vzájemně koordinovány. Návrhem ÚP dojde k upřesnění a koordinaci vymezených koridorů v návaznosti na sousední území.

## **6 Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant ÚPD, včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých, trvalých a přechodných, kladných a záporných.**

Na základě Zadání ÚP Vitiněves byl společností SURPMO a.s., Projektové středisko Hradec Králové, zpracován v listopadu 2017 Návrh ÚP Vitiněves, který je předmětem tohoto hodnocení.

Cílem této kapitoly je identifikovat ty oblasti životního prostředí, které mohou být realizací posuzovaného Návrhu ÚP ovlivněny. Realizace Návrhu ÚP tvoří z hlediska posuzování vlivů na životní prostředí tzv. aktivní variantu, která se může určitým způsobem projevit na složkách životního prostředí. Není možné při současné míře neznalosti jednotlivých záměrů umístěných ve funkčních plochách kvalifikovaně vyhodnotit konkrétní vlivy na životní prostředí. Proto jsou v této kapitole hodnoceny vlivy vymezených ploch v rámci jejich regulativů na referenční cíle životního prostředí, které mohou potenciálně nastat za určitých podmínek realizace. Níže uvedené vyhodnocení tedy odpovídá potenciálním vlivům, které zahrnují danou míru neurčitosti. Při hodnocení byl využit princip předběžné opatrnosti, bylo tedy přihlédnuto k „nejhoršímu možnému scénáři“, který by mohl nastat potenciální realizací záměrů dle regulativů navrhovaných pro danou plochu.

Návrh ÚP byl podrobně řešen a průběžně konzultován a korigován s ohledem na všechny známé limity území – přírodní, technické atp. – proto je k posouzení předložena pouze jedna optimalizovaná varianta, která reflektuje všechny stávající limity území a zohledňuje současný stav životního prostředí se zřetelem především na ochranu lokalit Natura 2000, skladebných prvků ÚSES, ZPF či krajinný ráz.

V předkládané variantě jsou nové plochy navrhovány tak, aby jejich přínos a pozitivní vliv pro obec převážil případné negativní vlivy na životní prostředí předmětného katastrálního území. Aby došlo k posílení ekonomického a sociálního pilíře, se současným uchováním a podporou pilíře přírodního.

Zastavitelné plochy jsou vymezeny pro využití stanovené Návrhem ÚP v rámci hlavního, přípustného, či podmíněně přípustného využití dané plochy, tedy nikoliv pouze pro využití, na které lze usuzovat z názvu toho kterého konkrétního způsobu využití. U většiny ploch nedochází ke změně jejich využití oproti stávající ÚPD a jsou vymezeny převážně ve stejném nebo menším rozsahu.

Jako druhé variantní řešení je brána nulová varianta, kdy nedojde k realizaci Návrhu ÚP.

Základní hodnocení je provedeno tabulkovým systémem, kdy stejné nebo obdobné návrhové plochy jsou hodnoceny stejně.

### Možnosti hodnocení:

*Vliv* – pozitivní (+), negativní (-), neutrální (0)

*Stav vlivu* – přechodný (P), trvalý (T)

*Významnost vlivu* – nevýznamný (0), málo významný (\*), středně významný (\*\*), velmi významný (\*\*\*)

*Kumulace* – ano (A), ne (N), jen pro některou z návrhových ploch (A/N)

## ÚZEMNÍ PLÁN VITINĚVES

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

### 6.1 Vlivy na ovzduší a klima

Zájmové území obce Vitiněves nepředstavuje území se zhoršenou kvalitou ovzduší, naopak širší území představuje oblast s dobrou kvalitou ovzduší. Imisní situace je dána místními zdroji znečištění ovzduší, kterými jsou zejména doprava, zemědělská výroba a v zimním období rovněž lokální topeniště na tuhá paliva. Na celkové imisní situaci se do určité míry podílí i transport látek znečišťujících ovzduší ze širšího okolí.

Území není v současné době zatíženo významnými zdroji znečištění ovzduší v rámci existence průmyslových areálů a provozu technologií těžkého průmyslu.

Návrh ÚP vymezuje plochy pro rodinné bydlení, plochy pro výrobu a skladování, plochy pro rozvoj občanské vybavenosti v rámci přípustného využití ploch s jiným funkčním využitím a plochy dopravní infrastruktury, které mohou zakládat rámec pro vznik nových zdrojů znečištění ovzduší.

Pozitivním přínosem je vymezení ploch veřejných prostranství – veřejná zeleň a ploch zeleně ochranné a izolační. Výsadba zeleně redukuje imisní zatížení a zároveň rovněž přispívá k redukci tepelného znečištění předmětného území.

| Plocha změny | Navržené využití plochy | Vliv | Stav vlivu | Významnost vlivu | Kumulace, synergický efekt, atd. |
|--------------|-------------------------|------|------------|------------------|----------------------------------|
| Z1           | SV                      | -*   | T          | *                | A                                |
| Z2           | SV                      | -*   | T          | *                | A                                |
| Z3           | SV                      | -*   | T          | *                | A                                |
| Z4           | SV                      | -*   | T          | *                | A                                |
| Z5           | SV                      | -*   | T          | *                | A                                |
| Z6           | SV                      | -*   | T          | *                | A                                |
| Z7           | SV                      | -*   | T          | *                | A                                |
| Z8           | SV                      | -*   | T          | *                | A                                |
| Z9*          | SV                      | -*   | T          | *                | A                                |
| Z10          | SV                      | -*   | T          | *                | A                                |
| Z11          | SV                      | -*   | T          | *                | A                                |
| Z12          | SV                      | -*   | T          | *                | A                                |
| Z13          | SV                      | -*   | T          | *                | A                                |
| Z14          | SV                      | -*   | T          | *                | A                                |
| Z15          | ZV                      | +    | T          | *                | A                                |
| Z16          | ZV                      | +    | T          | *                | A                                |
| Z17          | ZV                      | +    | T          | *                | A                                |
| Z18          | VS                      | -*   | T          | *                | A                                |
| Z19          | VS                      | -*   | T          | *                | A                                |
| Z20          | VS                      | -*   | T          | *                | A                                |
| Z21          | ZO                      | +    | T          | *                | A                                |
| Z22          | ZO                      | +    | T          | *                | A                                |
| Z23          | ZO                      | +    | T          | *                | A                                |
| Z24          | ZO                      | +    | T          | *                | A                                |
| Z25          | DS                      | -**  | T          | **               | A                                |
| Z26          | DS1                     | -*   | T          | *                | A                                |
| Z27          | DS1                     | -*   | T          | *                | A                                |
| Z28          | DS1                     | -*   | T          | *                | A                                |
| Z29          | DS1                     | -*   | T          | *                | A                                |

**Slovní vysvětlení zjištěných vlivů:**

Plochy smíšené obytné – venkovské (SV)

Hlavní přípustné využití těchto ploch zahrnuje bydlení v rodinných domech. Toto funkční využití území je spjata se vznikem zdrojů znečištění ovzduší v souvislosti s lokálními topeništi.

Z1 až Z3, Z5 až Z9\*, Z13 jsou vymezeny v rozsahu menším či stejném jako plochy skupiny ploch v předchozí ÚPD (v rámci ploch obytných a ploch pro rekreaci), včetně navrženého doplnění systému pozemních komunikací.

Z10 až Z12 jsou vymezeny v rozsahu mírně větším než plochy v předchozí ÚPD.

Z14 je vymezena v plochách z původní ÚPD určených pro technické vybavení, plochy nerušící výroby a služeb a doprovodné zeleně.

**Z4** je navržena pro vyplnění mezery podél silnice na Malé Straně nad rámeček ploch z předchozí ÚPD v místě zrušeného návrhu přeložky silnice.

Plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň (ZV)

V rámci hlavního využití je plocha vymezena pro sídelní zeleň, což představuje pozitivní dopad na stávající kvalitu ovzduší.

Plochy smíšené výrobní (VS)

Plochy pro výrobu a skladování, občanského vybavení, představují potenciál vzniku nových zdrojů znečištění ovzduší, jak v rámci technologických stacionárních zdrojů, tak v rámci spalovacích zdrojů, včetně kotelen atp.

Plochy zeleně – ochranná a izolační (ZO)

V rámci hlavního využití je plocha vymezena pro sídelní zeleň (ochranná a izolační), což představuje pozitivní dopad na stávající kvalitu ovzduší.

Plochy dopravní infrastruktury – silniční (DS)

Plocha č. Z25 je navržena pro koridor komunikace I. třídy (přeložka silnice I/32) a představuje rámeček pro provoz liniového zdroje znečištění ovzduší.

Plochy dopravní infrastruktury – ostatní komunikace (DS1)

Pro zlepšení dopravní prostupnosti území jsou navrženy plochy Z26 až Z29. Plocha Z26 je vymezena v rozsahu menším oproti původní ÚPD. Tyto plochy zakládají rámeček pro vznik nových liniových zdrojů znečištění ovzduší.

**Z hlediska vlivů na ovzduší se předkládané plochy Návrhu ÚP jeví celkově jako přijatelné.**

## 6.2. Vlivy na krajinný ráz

Předmětná koncepce ÚP vychází ze stávající urbanistické koncepce obce a navazuje na současnou urbanistickou kompozici a architektonickou strukturu území.

Stávající urbanistická koncepce je v rámci Návrhu ÚP rozvíjena především funkcí bydlení, občanského vybavení, výroby, zeleně a dopravní a technické infrastruktury v rámci samostatně vymezených ploch daného způsobu využití i v rámci ploch s rozdílným způsobem využití s ohledem na jejich přípustné využití. ÚP vymezuje v k.ú. Vitiněves plochy ÚS1 – Z1 a ÚS2 – Z2 (SV), ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno dohodou o parcelaci. Tato dohoda

o parcelaci se uplatní za předpokladu marného uplynutí lhůty pro pořízení územní studie.

Předkládaný Návrh ÚP vymezuje plochy pro bydlení, plochy výroby a skladování, plochy veřejné a ochranné a izolační zeleně a plochy dopravní infrastruktury, v rámci kterých je vymezen koridor pro komunikaci I. třídy a dále jsou navrženy plochy pro ostatní komunikace v rámci řešeného území.

Návrhové plochy pro bydlení, výrobu a zeleně jsou situovány v přímé návaznosti na již zastavěná území. Nejsou navrhovány nové samoty a vytvářena nová sídla. Pro přestavbu nevzhledného bývalého zemědělského areálu je navržena plocha smíšená výrobní. Dále je vymezena plocha přestavby P1, jako plocha zeleně ochranné a izolační.

Krajina je členěna umístěním ploch zeleně, které mají za cíl odclonit plochy SV od hluku železnice a dále od provozu v rámci návrhových ploch výroby. Rovněž vhodně člení krajinu bez uzavření průhledů.

Řešené území nepředstavuje území přírodně cenné, nenachází se zde ZCHÚ, PP či VKP.

Mezi urbanisticky významné plochy patří náves s okolními domy, kulturní dominantou je pak socha sv. Jana Nepomuckého.

Koeficient ekologické stability krajiny je velmi nízký, KES 0,3. V krajině jsou navrženy ekologicky stabilní prvky v rámci návrhových ploch zeleně a v rámci vymezení skladebných prvků ÚSES na regionální a lokální úrovni.

Biologická prostupnost území je omezená. ÚP pro její zlepšování vymezuje prvky ÚSES s potřebou zajištění jejich plné funkčnosti a připouští doplňování krajinné zeleně a zlepšování migračních podmínek v tocích.

Na podporu stanovené urbanistické koncepce, koncepce uspořádání krajiny a pro podporu ochrany a rozvoje hodnot území ÚP stanovuje tyto základní podmínky ochrany krajinného rázu:

- do přípravy realizace jednotlivých záměrů zahrnout jejich začlenění do sídel a krajiny (jednotlivé záměry budou respektovat současný krajinný ráz – charakter a strukturu zástavby, výškovou hladinu okolní zástavby, harmonické měřítko, výhledy a průhledy) a navrhnout ozelenění,
- vedení technické infrastruktury umísťovat přednostně pod zem,
- v ZÚ a v zastavitelných plochách na budovách připustit umístění systémů využívajících sluneční energii,
- zvyšovat pestrost krajiny, zejména obnovou a doplňováním krajinné zeleně.

## ÚZEMNÍ PLÁN VITINĚVES

*hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území*

| Plocha změny | Navržené využití plochy | Vliv | Stav vlivu | Významnost vlivu | Kumulace, synergický efekt, atd. |
|--------------|-------------------------|------|------------|------------------|----------------------------------|
| Z1           | SV                      | 0    | T          | 0                | A                                |
| Z2           | SV                      | 0    | T          | 0                | A                                |
| Z3           | SV                      | 0    | T          | 0                | A                                |
| Z4           | SV                      | _*   | T          | *                | A                                |
| Z5           | SV                      | 0    | T          | 0                | A                                |
| Z6           | SV                      | 0    | T          | 0                | A                                |
| Z7           | SV                      | 0    | T          | 0                | A                                |
| Z8           | SV                      | 0    | T          | 0                | A                                |
| Z9*          | SV                      | 0    | T          | 0                | A                                |
| Z10          | SV                      | _*   | T          | *                | A                                |
| Z11          | SV                      | _*   | T          | *                | A                                |
| Z12          | SV                      | _*   | T          | *                | A                                |
| Z13          | SV                      | _*   | T          | *                | A                                |
| Z14          | SV                      | _*   | T          | *                | A                                |
| Z15          | ZV                      | +*   | T          | *                | A                                |
| Z16          | ZV                      | +*   | T          | *                | A                                |
| Z17          | ZV                      | +*   | T          | *                | A                                |
| Z18          | VS                      | 0    | T          | 0                | A                                |
| Z19          | VS                      | +*   | T          | *                | A                                |
| Z20          | VS                      | _*   | T          | *                | A                                |
| Z21          | ZO                      | +*   | T          | *                | A                                |
| Z22          | ZO                      | +*   | T          | *                | A                                |
| Z23          | ZO                      | +*   | T          | *                | A                                |
| Z24          | ZO                      | +*   | T          | *                | A                                |
| Z25          | DS                      | _*   | T          | *                | A                                |
| Z26          | DS1                     | _*   | T          | *                | A                                |
| Z27          | DS1                     | _*   | T          | *                | A                                |
| Z28          | DS1                     | _*   | T          | *                | A                                |
| Z29          | DS1                     | _*   | T          | *                | A                                |

### Slovní vysvětlení zjištěných vlivů:

#### Plochy smíšené obytné – venkovské (SV)

Hlavní přípustné využití těchto ploch zahrnuje bydlení v rodinných domech.

Z1 až Z3, Z5 až Z9\*, Z13 jsou vymezeny v rozsahu menším či stejném jako plochy skupiny ploch v předchozí ÚPD (v rámci ploch obytných a ploch pro rekreaci), včetně navrženého doplnění systému pozemních komunikací.

Z10 až Z12 jsou vymezeny v rozsahu mírně větším než plochy v předchozí ÚPD.

Z14 je vymezena v plochách z původní ÚPD určených pro technické vybavení, plochy nerušící výroby a služeb a doprovodné zeleně.

**Z4** je navržena pro vyplnění mezery podél silnice na Malé Straně nad rámec ploch z předchozí ÚPD v místě zrušeného návrhu přeložky silnice.

Plochy SV navazují na zastavěné území a mají stanoveny podmínky prostorového uspořádání, včetně 50% zastoupení zeleně.

## ÚZEMNÍ PLÁN VITINĚVES

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

### Plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň (ZV)

V rámci hlavního využití je plocha vymezena pro sídelní zeleň, což představuje pozitivní dopad na rozmanitost krajiny i její estetické vnímání.

### Plochy smíšené výrobní (VS)

Plochy pro výrobu a skladování navazují na bývalý areál zemědělské výroby dnes sporadicky využívaný pro rostlinnou výrobu.

### Plochy zeleně – ochranná a izolační (ZO)

V rámci hlavního využití je plocha vymezena pro sídelní zeleň (ochranná a izolační), což představuje pozitivní dopad na rozmanitost krajiny i její estetické vnímání.

### Plochy dopravní infrastruktury – silniční (DS)

Plocha č. Z25 je navržena pro koridor komunikace I. třídy (přeložka silnice I/32) a představuje veřejně prospěšnou stavbu s návazností na sousední území.

### Plochy dopravní infrastruktury – ostatní komunikace (DS1)

Pro zlepšení dopravní propustnosti území jsou navrženy plochy Z26 až Z29. Plocha Z26 je vymezena v rozsahu menším oproti původní ÚPD.

**V souvislosti s realizací návrhových ploch se předkládaná koncepce ÚP jeví jako přijatelná. Rozvoj území je navrhován v kontextu se záměry platného územního plánu. Většina ploch je vymezena ve stejném nebo menším rozsahu oproti předcházející ÚPD. Je pouze upřesněno jejich funkční využití v rámci daných konkrétních ploch, nicméně fakticky k významným změnám v jejich stanoveném funkčním využití nedochází. Realizací ÚP nebudou narušeny zásadní znaky krajinného rázu, krajinná kompozice či významné krajinné dominanty.**

### 6.3 Vlivy na ZCHÚ

V dotčeném území obce Vitiněves ani jejím bezprostředním okolí není definováno žádné velkoplošné ani maloplošné ZCHÚ.

**Vzhledem k charakteru a stanovenému funkčnímu využití nově vymezených zastavitelných ploch i ploch přestavby a vzhledem k dostatečné vzdálenosti nejbližších ZCHÚ lze konstatovat, že negativní vlivy koncepce ÚP na ZCHÚ lze zcela vyloučit.**

### 6.4 Vlivy na lokality Natura 2000

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, oddělení ochrany přírody a krajiny ve stanovisku č.j. KUKHK-37555/ZP/2016 ze dne 15.11.2016 vyloučil možný významný vliv na evropsky významné lokality nebo na vyhlášené ptáčí oblasti. **Vzhledem k umístění návrhových ploch a jejich stanovenému funkčnímu využití, které nezakládá rámec pro vznik záměrů, provozů, s dalekosáhlejším dopadem, a vzhledem k poloze nejbližších lokalit Natura 2000 (nejbližší EVL Česovské lesy ve vzdálenosti cca 2,3 km) lze vyloučit významný vliv hodnocené koncepce na lokality Natura 2000, předměty ochrany a jejich celistvost.**

## ÚZEMNÍ PLÁN VITINĚVES

*hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území*

### 6.5 Vlivy na ÚSES, migrační území

Ekologickou stabilitu krajiny předmětného území určuje stávající síť skladebných prvků ÚSES, které jsou v rámci ÚP respektovány a zpřesňovány.

ÚP vymezuje a zpřesňuje prvky ÚSES – regionální biocentrum 1779 Vitiněveská Cidlina, regionální biokoridory RK 730, RK 780 a RK H017, místní (lokální) biocentra LC1 až LC4 a místní (lokální) biokoridory LK1 a LK2. Uvedené skladebné prvky ÚSES jsou funkční.

Na plochách prvků ÚSES a v jejich blízkosti jsou vyloučeny činnosti, které by mohly vést k trvalému ochuzení druhové bohatosti, ke snížení ekologické stability a narušení funkčnosti včetně zneprůchodnění nebo přerušení kontinuity ÚSES, umísťování nových staveb v biocentrech, neprůchodného oplocení nebo ohrazení, umísťování nových staveb (kromě dopravní a technické infrastruktury). Při výsadbě a obnově prvků ÚSES budou používány výhradně původní druhy rostlin odpovídající stanovištním podmínkám, nepřipustná je výsadba rychle rostoucích dřevin pro energetické využití.

ÚP vymezuje nové zastavitelné plochy v návaznosti na již ZÚ. Nejsou vytvářeny nové samoty a nové urbanizované plochy v prostoru volné krajiny. Biologická prostupnost území je omezená. ÚP pro její zlepšování vymezuje prvky ÚSES s potřebou zajištění jejich plné funkčnosti a připouští doplňování krajinné zeleně a zlepšování migračních podmínek v tocích.

| Plocha změny | Navržené využití plochy | Vliv | Stav vlivu | Významnost vlivu | Kumulace, synergický efekt, atd. |
|--------------|-------------------------|------|------------|------------------|----------------------------------|
| Z1           | SV                      | 0    | T          | 0                | A                                |
| Z2           | SV                      | 0    | T          | 0                | A                                |
| Z3           | SV                      | 0    | T          | 0                | A                                |
| Z4           | SV                      | 0    | T          | 0                | A                                |
| Z5           | SV                      | -*   | T          | *                | A                                |
| Z6           | SV                      | -*   | T          | *                | A                                |
| Z7           | SV                      | 0    | T          | 0                | A                                |
| Z8           | SV                      | 0    | T          | 0                | A                                |
| Z9*          | SV                      | 0    | T          | 0                | A                                |
| Z10          | SV                      | 0    | T          | 0                | A                                |
| Z11          | SV                      | 0    | T          | 0                | A                                |
| Z12          | SV                      | 0    | T          | 0                | A                                |
| Z13          | SV                      | -*   | T          | *                | A                                |
| Z14          | SV                      | -*   | T          | *                | A                                |
| Z15          | ZV                      | +    | T          | *                | A                                |
| Z16          | ZV                      | +    | T          | *                | A                                |
| Z17          | ZV                      | +    | T          | *                | A                                |
| Z18          | VS                      | 0    | T          | 0                | A                                |
| Z19          | VS                      | +    | T          | *                | A                                |
| Z20          | VS                      | -*   | T          | *                | A                                |
| Z21          | ZO                      | +    | T          | *                | A                                |
| Z22          | ZO                      | +    | T          | *                | A                                |
| Z23          | ZO                      | +    | T          | *                | A                                |
| Z24          | ZO                      | +    | T          | *                | A                                |
| Z25          | DS                      | 0    | T          | 0                | A                                |
| Z26          | DS1                     | 0    | T          | 0                | A                                |
| Z27          | DS1                     | 0    | T          | 0                | A                                |
| Z28          | DS1                     | 0    | T          | 0                | A                                |
| Z29          | DS1                     | 0    | T          | 0                | A                                |

**Slovní vysvětlení zjištěných vlivů:**

Plochy smíšené obytné – venkovské (SV)

V sousedství RBC Vitiněvská Cidlina se nachází plochy Z5 a Z6. Vzhledem k charakteru ploch by neměla být funkčnost a celistvost skladebného prvku ÚSES významně dotčena.

Plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň (ZV)

V rámci hlavního využití je plocha vymezena pro sídelní zeleň, což představuje pozitivní dopad na ekologickou stabilitu krajiny, může představovat interakční prvek v rámci kostry ekologické stability krajiny.

Plochy smíšené výrobní (VS)

Plochy pro výrobu a skladování jsou lokalizovány mimo skladebné prvky ÚSES.

Plochy zeleně – ochranná a izolační (ZO)

V rámci hlavního využití je plocha vymezena pro sídelní zeleň, což představuje pozitivní dopad na ekologickou stabilitu krajiny, může představovat interakční prvek v rámci kostry ekologické stability krajiny.

Plochy dopravní infrastruktury – silniční (DS)

Plocha č. Z25 je navržena pro koridor komunikace I. třídy (přeložka silnice I/32) a představuje veřejně prospěšnou stavbu s návazností na sousední území. Je navržena mimo skladebné prvky ÚSES.

Plochy dopravní infrastruktury – ostatní komunikace (DS1)

Pro zlepšení dopravní prostupnosti území jsou navrženy plochy Z26 až Z29. Plochy jsou navrženy mimo skladebné prvky ÚSES.

**Vzhledem k charakteru vymezených ploch a jejich lokalizaci skladebných prvků ÚSES lze označit negativní vliv ÚP za nevýznamný.**

**V rámci koncepce ÚP jsou vymezovány skladebné prvky ÚSES na regionální a lokální úrovni, což je pozitivním přínosem předkládané koncepce.**

**Biologická prostupnost krajiny je zlepšována.**

## 6.6 Vlivy na ZPF

S koncepcí ÚP jsou spojeny nároky na zábor ZPF. Zábory ZPF jsou zakresleny v Návrhu ÚP.

Zastavitelné plochy jsou vymezeny pro využití stanovené v kapitole I.1.f) Návrhu ÚP jako hlavní, přípustné či podmíněně přípustné plochy, tedy nikoliv pouze pro využití na které lze usuzovat z názvu toho kterého konkrétního způsobu využití. Pro většinu ploch vymezených na půdách I. a II. třídy ochrany lze proto využít ust. § 4 odst. 4) zákona č. 334/1992 Sb., protože i přes odlišný název v jejich způsobu využití oproti předchozí ÚPD nedochází ke změně jejich využití a jsou vymezeny převážně ve stejném či menším rozsahu.

Zábory ZPF se týkají i I. a II. třídy ochrany, které jsou dotčeny z více než 60 %, (v souladu s vydaným souhlasem k předchozí ÚPD), jelikož je řešené území situováno v území s převahou půd I. a II. třídy ochrany.

## ÚZEMNÍ PLÁN VITINĚVES

*hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území*

Uvedené výměry záborů jsou maximální a vyjadřují celou rozlohu ploch změn (zastavitelných ploch a ploch přestavby), která nemusí být při navazujících řízeních odňata.

Do vyhodnocení nejsou zahrnuty plochy pro ÚSES. Plochy ÚSES zůstávají v ZPF s tím, že se na nich upraví hospodaření v souladu s typem prvku ÚSES a po dohodě s orgánem ochrany přírody. Plocha přestavby rovněž nevyžaduje zábor zemědělské půdy, stejně jako plocha dopravy DS.

Celkový zábor ZPF představuje 36,1774 ha, z toho 12,9013 ha v I. třídě ochrany ZPF, 7,7811 ha v II. třídě ochrany ZPF, 6,3253 ha ve III. třídě ochrany ZPF a 9,1697 ha ve IV. třídě ochrany ZPF. Většina rozlohy je již odsouhlasena v rámci předcházející ÚPD. Podrobná tabulka záborů ZPF je uvedena v příloze č. 1.

Celkové investice do půdy se týkají plochy 16,1183 ha.

### **Slovní vysvětlení zjištěných vlivů:**

#### Plochy smíšené obytné – venkovské (SV)

Z1 až Z3, Z5 až Z9\*, Z13 – vymezeny v rozsahu menším či stejném jako plochy skupiny ploch v předchozí ÚPD vymezené pro způsoby využití BM, BS, BV, IR, OV, SR, Z a Z1, včetně navrženého doplnění systému pozemních komunikací,

Z10 až Z12 – vymezeny v rozsahu mírně větším než plochy v předchozí ÚPD; Z10 vyplňuje zcela proluku v ZÚ, Z11 je rozšířena až k přirozené hranici, kterou vytváří nadzemní elektrické vedení VN, Z12 je rozšířena tak, aby zcela vyplnila prostor mezi ZÚ a navrhovaným systémem pozemních komunikací,

Z14 – vymezena z části v ZÚ a z části v přímé vazbě na něj v plochách v předchozí ÚPD určených pro T, VS a Z2 s mírným přesahem k navrhovanému upravenému systému pozemních komunikací,

Z4 – vymezena pro vyplnění mezery v zástavbě podél silnice na Malé Straně nad rámec ploch z předchozí ÚPD v místě zrušeného návrhu přeložky silnice.

Plochami Z4, Z14 a rozšířením ploch Z10 až Z12 jsou částečně kompenzovány plochy BM2 a BS/6 z předchozí ÚPD, které nejsou do nového ÚP jako zastavitelné plochy přebírány.

#### Plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň (ZV)

Z15, Z16 – vymezeny zcela na plochách Z1 dle předchozí ÚPD pro potřeby obyvatel ploch Z1 a Z12,

Z17 – vymezena zcela na plochách BS, OV, Z včetně navrženého doplnění systému pozemních komunikací v předchozí ÚPD, a to pro potřebu obyvatel ploch Z7 až Z9\* a Z11.

#### Plochy smíšené výrobní (VS)

Z18 – vymezena v rozsahu stejném jako plochy z předchozí ÚPD, upraven pouze tvar vzhledem k navrhovanému upravenému systému pozemních komunikací,

Z19 – vymezena na ploše v předchozí ÚPD určené pro přestavbu bývalého areálu zemědělské výroby,

## ÚZEMNÍ PLÁN VITINĚVES

*hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území*

Z20 – vymezena v rozsahu větším než plocha na stejném místě z předchozí ÚPD určená pro Z, částečně tak kompenzuje plochu VS/2 předchozí ÚPD, která není do nového ÚPD jako zastavitelná plochy přebírána. Na základě přehodnocení základní koncepce rozvoje území obce není do nového ÚP přebírána jako zastavitelná ani návrhová plocha předchozí ÚPD pro zemědělskou výrobu v jihovýchodním cípu území obce.

### Plochy zeleně – ochranná a izolační (ZO)

Z21 až Z23 – vymezeny v rozsahu stejném jako plochy předchozí ÚPD,

Z24 – vymezena pro ochranu části plochy Z14 (SV) před negativními vlivy z plochy Z20 (VS), stejně jako plocha P1 v sousedství. Z části je vymezena na plochách v předchozí ÚPD určených pro Z.

### Plochy dopravní infrastruktury – ostatní komunikace (DS1)

Z26 – vymezena v rozsahu menším než plocha z předchozí ÚPD,

Z27 až Z29 – vymezeny v rozsahu obdobném jako plochy předchozí ÚPD, jejich umístění je s ohledem na úpravu urbanistické koncepce z části mírně odlišné, než v předchozí ÚPD

**V této souvislosti i s ohledem na požadavky a potřeby obce Vitiněves lze popsané dopady na ZPF označit za přijatelné.**

### 6.7 Vlivy na PUPFL

V dotčeném území se nevyskytuje žádný lesní porost.

Předmětná koncepce ÚP neklade nároky na zábor PUPFL.

**Předmětná koncepce ÚP neklade nároky na zábor PUPFL, návrhové plochy nejsou vymezeny v územním střetu s PUPFL. Vliv na PUPFL lze označit jako nulový.**

### 6.8 Vlivy na flóru, faunu a ekosystémy

Předmětné území řešené koncepcí ÚP se nenachází v přírodně cenném území, s výskytem zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů. Biotopy zvláště chráněných druhů nejsou změnovými plochami dotčeny. Řešené území se nachází mimo lokality soustavy Natura 2000, významný vliv na předměty ochrany a celistvost lokalit soustavy Natura 2000 byl příslušným dotčeným orgánem vyloučen. Řešené území se nachází mimo ZCHÚ.

Vodní ekosystémy nebudou změnovými plochami dotčeny.

Ze suchozemských ekosystémů dojde k narušení člověkem vytvořeného ekosystému pole, zájmové pozemky představují z drtivé většiny ornou půdu. V území se nevyskytují stabilní rostlinná společenstva, mimo okrajové části. Kromě hospodářských druhů se zde vyskytují různé druhy plevelných rostlin. Území je obhospodařované v rámci zemědělského využití území.

V ekosystému se vyskytují odpovídající živočišné druhy odpovídající daným stanovištním podmínkám. V blízkém okolí je dostatek náhradních obdobných biotopů, kam se mohou vyskytující se druhy přesunout.

## ÚZEMNÍ PLÁN VITINĚVES

*hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území*

| Plocha změny | Navržené využití plochy | Vliv | Stav vlivu | Významnost vlivu | Kumulace, synergický efekt, atd. |
|--------------|-------------------------|------|------------|------------------|----------------------------------|
| Z1           | SV                      | -*   | T          | *                | A                                |
| Z2           | SV                      | -*   | T          | *                | A                                |
| Z3           | SV                      | -*   | T          | *                | A                                |
| Z4           | SV                      | -*   | T          | *                | A                                |
| Z5           | SV                      | -*   | T          | *                | A                                |
| Z6           | SV                      | -*   | T          | *                | A                                |
| Z7           | SV                      | -*   | T          | *                | A                                |
| Z8           | SV                      | -*   | T          | *                | A                                |
| Z9*          | SV                      | -*   | T          | *                | A                                |
| Z10          | SV                      | -*   | T          | *                | A                                |
| Z11          | SV                      | -*   | T          | *                | A                                |
| Z12          | SV                      | -*   | T          | *                | A                                |
| Z13          | SV                      | -*   | T          | *                | A                                |
| Z14          | SV                      | -*   | T          | *                | A                                |
| Z15          | ZV                      | +*   | T          | *                | A                                |
| Z16          | ZV                      | +*   | T          | *                | A                                |
| Z17          | ZV                      | +*   | T          | *                | A                                |
| Z18          | VS                      | -*   | T          | *                | A                                |
| Z19          | VS                      | -*   | T          | *                | A                                |
| Z20          | VS                      | -*   | T          | *                | A                                |
| Z21          | ZO                      | +*   | T          | *                | A                                |
| Z22          | ZO                      | +*   | T          | *                | A                                |
| Z23          | ZO                      | +*   | T          | *                | A                                |
| Z24          | ZO                      | +*   | T          | *                | A                                |
| Z25          | DS                      | -**  | T          | **               | A                                |
| Z26          | DS1                     | -*   | T          | *                | A                                |
| Z27          | DS1                     | -*   | T          | *                | A                                |
| Z28          | DS1                     | -*   | T          | *                | A                                |
| Z29          | DS1                     | -*   | T          | *                | A                                |

### Slovní vysvětlení zjištěných vlivů:

#### Plochy smíšené obytné – venkovské (SV)

Hlavní přípustné využití těchto ploch zahrnuje bydlení v rodinných domech.

Z1 až Z3, Z5 až Z9\*, Z13 jsou vymezeny v rozsahu menším či stejném jako plochy skupiny ploch v předchozí ÚPD (v rámci ploch obytných a ploch pro rekreaci), včetně navrženého doplnění systému pozemních komunikací.

Z10 až Z12 jsou vymezeny v rozsahu mírně větším než plochy v předchozí ÚPD.

Z14 je vymezena v plochách z původní ÚPD určených pro technické vybavení, plochy nerušící výroby a služeb a doprovodné zeleně.

**Z4** je navržena pro vyplnění mezery podél silnice na Malé Straně nad rámec ploch z předchozí ÚPD v místě zrušeného návrhu přeložky silnice.

Z drtivé většiny se jedná o pozemky orné půdy s odpovídající biotou. Zbytek tvoří zahrady a TTP. V dotčeném území se předpokládají obvyklé druhy typické pro dané stanovištní podmínky v území, které je silně antropogenně ovlivněno. V území se nepředpokládá výskyt zvláště chráněných druhů rostlin či živočichů.

Nejedná se o ekosystémy, které jsou zvláště chráněny v rámci přírodně cenných lokalit v režimu ZCHÚ či lokalit Natura 2000. Skladebné prvky ÚSES nejsou přímo dotčeny.

#### Plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň (ZV)

V rámci hlavního využití je plocha vymezena pro sídelní zeleň. Doplněním sídelní zeleně jsou vytvořeny podmínky pro zlepšení přírodních charakteristik území a rovněž jeho migrační prostupnost.

#### Plochy smíšené výrobní (VS)

Plochy pro výrobu a skladování jsou navrženy v návaznosti na obdobně využívané území. Plochy jsou přebírány z předchozí ÚPD. Plocha Z19 je vymezena na ploše v předchozí ÚPD určené pro přestavbu bývalého areálu zemědělské výroby. Plocha Z20 je vymezena v rozsahu větším než je plocha na stejném místě v rámci předchozí ÚPD, částečně tak kompenzuje plochu VS/2, která není do nové ÚPD jako zastavitelná plocha přebírána. Plochy výroby a skladování jsou navrženy na orné půdě s odpovídající druhovou rozmanitostí a adekvátními druhy obývajícími člověkem intenzivně obhospodařované území. V okolí je dostatečné množství biotopů, které poskytnou případně se přesunutým druhům náhradní biotop, potravinový, úkrytový atp.

#### Plochy zeleně – ochranná a izolační (ZO)

V rámci hlavního využití je plocha vymezena pro sídelní zeleň (ochranná a izolační). Doplněním sídelní zeleně jsou vytvořeny podmínky pro zlepšení přírodních charakteristik území a rovněž jeho migrační prostupnost.

#### Plochy dopravní infrastruktury – silniční (DS)

Plocha č. Z25 je navržena pro koridor komunikace I. třídy (přeložka silnice I/32), plocha je vymezena jako veřejně prospěšná stavba VD1 a nepředstavuje zasažení přírodně cenných ekosystémů.

#### Plochy dopravní infrastruktury – ostatní komunikace (DS1)

Pro zlepšení dopravní prostupnosti území jsou navrženy plochy Z26 až Z29. Plocha Z26 je vymezena v rozsahu menším oproti původní ÚPD. Z převážné většiny jsou plochy vymezeny na orné půdě s odpovídajícím druhovým složením. Uplatněním návrhových ploch nebudou dotčeny přírodně cenné ekosystémy ani populace zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů.

**Uplatněním návrhu ÚP a realizací záměrů v rámci návrhových ploch nemůže dojít k zásahům do lokalit s výskytem zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů. Populace vyskytujících se druhů živočichů nebudou významně ovlivněny. Rostlinná společenstva nejsou přírodně hodnotná natolik, aby uplatněním změnových ploch došlo k významným zásahům z hlediska vlivů na flóru. Předkládaná koncepce se z hlediska vlivů na flóru, faunu a ekosystémy jeví jako přijatelná.**

### **6.9 Vlivy na povrchovou a podzemní vodu**

Předmětným územím protéká vodní tok řeky Cidliny, která má stanovené záplavové území. V územní kolizi s aktivním záplavovým územím není vymezena žádná plocha předkládané koncepce ÚP.

## ÚZEMNÍ PLÁN VITINĚVES

*hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území*

Zásobování vodou je stabilizované, lokality budou zásobovány ze stávajících vodovodních řadů.

Odkanalizování je stabilizované, lokality budou odkanalizovány na stávající a navržený systém, schválený v rámci platného ÚP.

V rámci zastavitelných ploch bude řešeno hospodaření s dešťovými vodami tak, aby nedocházelo ke zhoršování odtokových poměrů. Odtokové poměry by neměly být řešením ÚP významně ovlivněny.

| Plocha změny | Navržené využití plochy | Vliv | Stav vlivu | Významnost vlivu | Kumulace, synergický efekt, atd. |
|--------------|-------------------------|------|------------|------------------|----------------------------------|
| Z1           | SV                      | –*   | T          | *                | A                                |
| Z2           | SV                      | –*   | T          | *                | A                                |
| Z3           | SV                      | –*   | T          | *                | A                                |
| Z4           | SV                      | –*   | T          | *                | A                                |
| Z5           | SV                      | –*   | T          | *                | A                                |
| Z6           | SV                      | –*   | T          | *                | A                                |
| Z7           | SV                      | –*   | T          | *                | A                                |
| Z8           | SV                      | –*   | T          | *                | A                                |
| Z9*          | SV                      | –*   | T          | *                | A                                |
| Z10          | SV                      | –*   | T          | *                | A                                |
| Z11          | SV                      | –*   | T          | *                | A                                |
| Z12          | SV                      | –*   | T          | *                | A                                |
| Z13          | SV                      | –*   | T          | *                | A                                |
| Z14          | SV                      | –*   | T          | *                | A                                |
| Z15          | ZV                      | +*   | T          | *                | A                                |
| Z16          | ZV                      | +*   | T          | *                | A                                |
| Z17          | ZV                      | +*   | T          | *                | A                                |
| Z18          | VS                      | –*   | T          | *                | A                                |
| Z19          | VS                      | –*   | T          | *                | A                                |
| Z20          | VS                      | –*   | T          | *                | A                                |
| Z21          | ZO                      | +*   | T          | *                | A                                |
| Z22          | ZO                      | +*   | T          | *                | A                                |
| Z23          | ZO                      | +*   | T          | *                | A                                |
| Z24          | ZO                      | +*   | T          | *                | A                                |
| Z25          | DS                      | –*   | T          | *                | A                                |
| Z26          | DS1                     | –*   | T          | *                | A                                |
| Z27          | DS1                     | –*   | T          | *                | A                                |
| Z28          | DS1                     | –*   | T          | *                | A                                |
| Z29          | DS1                     | –*   | T          | *                | A                                |

### Slovní vysvětlení zjištěných vlivů:

#### Plochy smíšené obytné – venkovské (SV)

Plochy pro bydlení souvisí se zastavěním území a zhoršením stávajících odtokových podmínek v dané lokalitě. Obytné plochy rovněž vyžadují dodávku pitné vody, která bude vyřešena napojením na stávající vodovodní systém v obci Vitiněves.

#### Plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň (ZV)

V rámci hlavního využití je plocha vymezena pro sídelní zeleň. Doplněním sídelní zeleně jsou vytvořeny podmínky pro zlepšení odtokových poměrů v území.

## ÚZEMNÍ PLÁN VITINĚVES

*hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území*

### Plochy smíšené výrobní (VS)

Plochy pro výrobu a skladování jsou navrženy v návaznosti na obdobně využívané území. Plochy pro výrobu souvisí se zastavěním území a zhoršením stávajících odtokových podmínek v dané lokalitě.

### Plochy zeleně – ochranná a izolační (ZO)

V rámci hlavního využití je plocha vymezena pro sídelní zeleň (ochranná a izolační). Doplněním sídelní zeleně jsou vytvořeny podmínky pro zlepšení odtokových poměrů v území.

### Plochy dopravní infrastruktury – silniční (DS)

Plochy pro vybudování dopravní infrastruktury souvisí se zastavěním území a zhoršením stávajících odtokových podmínek v dané lokalitě.

### Plochy dopravní infrastruktury – ostatní komunikace (DS1)

Plochy pro vybudování dopravní infrastruktury souvisí se zastavěním území a zhoršením stávajících odtokových podmínek v dané lokalitě.

**Předpokládané vlivy koncepce ÚP na kvalitu povrchových a podzemních vod lze označit za přijatelné.**

### 6.10 Vlivy na dopravní infrastrukturu

Základní koncepce silniční dopravy na území obce Vitiněves zůstává zachována.

Pro účel dopravní prostupnosti bude nadále využívána síť pozemních komunikací, která je akceptována jako samostatně vymezené plochy DS a DS1. ÚP připouští zvyšování prostupnosti krajiny dalším rozšiřováním a obnovou cestní sítě. Zároveň budou pro tento účel využívány plochy DZ.

ÚP připouští dotvoření současného systému nemotorové dopravy v rámci všech ploch s rozdílným způsobem využití, vyjma ploch VS a TI.

ÚP vymezuje pro dopravní infrastrukturu – silniční – koridor silnice I. třídy Z25 (DS) přeložka silnice I/32.

ÚP dále vymezuje pro dopravní infrastrukturu – ostatní komunikace (DS1) zastavitelné plochy Z26 až Z29 pro zlepšení dopravní prostupnosti území.

ÚP připouští další rozvoj ostatních pozemních komunikací a dopravních zařízení a dopravních vybavení v rámci ploch s rozdílným způsobem využití v souladu s podmínkami jejich využití.

ÚP respektuje současné vedení železniční trati č. 041 (Turnov – Hradec Králové) a č. 061 (Jičín – Nymburk) po stabilizovaných plochách dopravní infrastruktury – drážní (DZ).

**Předkládaná koncepce ÚP respektuje stávající koncepci dopravní infrastruktury a vymezuje koridor silnice I. třídy – pro přeložku silnice nadmístního významu I/32. Z pohledu dopravní infrastruktury a doplnění a zpřesnění cestní sítě lze vlivy předkládané koncepce označit za pozitivní.**

## ÚZEMNÍ PLÁN VITINĚVES

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

### 6.11 Vlivy na hmotné statky, kulturní památky a architektonické a archeologické dědictví

Hmotný majetek a kulturní památky předmětného území nejsou ÚP dotčeny. Celé řešené území obce Vitiněves je považováno za území s archeologickými nálezy. V případě odkrytí míst archeologických nálezů, budou kontaktovány příslušné subjekty a bude proveden záchranný archeologický průzkum. Architektonické charakteristiky území nebudou koncepcí ÚP dotčeny.

**Z hlediska možných dopadů koncepce ÚP na hmotné statky, kulturní památky a architektonické či archeologické dědictví předmětného území lze předkládaný návrh ÚP považovat za přijatelný.**

### 6.12 Vlivy na obyvatelstvo a lidské zdraví

Z hlediska možných dopadů návrhu ÚP na obyvatelstvo a lidské zdraví lze hodnotit koncepci vzhledem k více dílčím vlivům. Ty zahrnují ovlivnění přírodních charakteristik a kvality životního prostředí v souvislosti s dopadem na jednotlivé složky přírody, které společně jako celek determinují kvalitu přírodních hodnot v území a vytvářejí tak jeden ze základních předpokladů pro lidské zdraví. Dalším aspektem je ovlivnění demografického rozvoje a spokojenosti obyvatelstva vzhledem k posílení a rozvoji ploch pro bydlení, občanskou vybavenost a pracovní příležitosti, čímž dochází ke zkvalitnění životního prostředí v souvislosti s ekonomickými a sociálními možnostmi území. Vlivy na lidské zdraví jsou problematicky hodnotitelné, neboť jejich hodnocení nezahrnuje pouze porovnávání předpokládaných hladin hluku, emisí znečišťujících látek atd. s legislativně stanovenými limity, ale také by mělo zohlednit obtížně stanovitelné subjektivní pocity obyvatel (faktor pohody), a to především u citlivých skupin populace (děti, senioři). Vlivy na obyvatelstvo jsou dány také zohledněním soukromých a veřejných zájmů na rozvoj území při zohlednění jeho společenského a hospodářského potenciálu. Celkově souvisí s rozvojem území, které přispívá k vyváženému progresu obce, efektivně využívá všech silných stránek a charakteristik území, s ohledem na jeho přírodní hodnoty a limity. S uplatněním návrhových ploch souvisí vznik chráněných venkovních prostor staveb (plochy pro rodinné domy) dle definic zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně zdraví, v platném znění, v souvislosti s negativním vlivem hluku na lidské zdraví. Problematika hlukového zatížení bude případně podrobněji řešena při upřesnění konkrétních záměrů např. v rámci procesu EIA.

| Plocha změny | Navržené využití plochy | Vliv | Stav vlivu | Významnost vlivu | Kumulace, synergický efekt, atd. |
|--------------|-------------------------|------|------------|------------------|----------------------------------|
| Z1           | SV                      | +    | T          | *                | A                                |
| Z2           | SV                      | +    | T          | *                | A                                |
| Z3           | SV                      | +    | T          | *                | A                                |
| Z4           | SV                      | +    | T          | *                | A                                |
| Z5           | SV                      | +    | T          | *                | A                                |
| Z6           | SV                      | +    | T          | *                | A                                |
| Z7           | SV                      | +    | T          | *                | A                                |
| Z8           | SV                      | +    | T          | *                | A                                |
| Z9*          | SV                      | +    | T          | *                | A                                |
| Z10          | SV                      | +    | T          | *                | A                                |
| Z11          | SV                      | +    | T          | *                | A                                |
| Z12          | SV                      | +    | T          | *                | A                                |
| Z13          | SV                      | +    | T          | *                | A                                |
| Z14          | SV                      | +    | T          | *                | A                                |
| Z15          | ZV                      | +    | T          | *                | A                                |

## ÚZEMNÍ PLÁN VITINĚVES

*hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území*

| Plocha změny | Navržené využití plochy | Vliv | Stav vlivu | Významnost vlivu | Kumulace, synergický efekt, atd. |
|--------------|-------------------------|------|------------|------------------|----------------------------------|
| Z16          | ZV                      | +    | T          | *                | A                                |
| Z17          | ZV                      | +    | T          | *                | A                                |
| Z18          | VS                      | -    | T          | *                | A                                |
| Z19          | VS                      | -    | T          | *                | A                                |
| Z20          | VS                      | -    | T          | *                | A                                |
| Z21          | ZO                      | +    | T          | *                | A                                |
| Z22          | ZO                      | +    | T          | *                | A                                |
| Z23          | ZO                      | +    | T          | *                | A                                |
| Z24          | ZO                      | +    | T          | *                | A                                |
| Z25          | DS                      | -    | T          | *                | A                                |
| Z26          | DS1                     | -    | T          | *                | A                                |
| Z27          | DS1                     | -    | T          | *                | A                                |
| Z28          | DS1                     | -    | T          | *                | A                                |
| Z29          | DS1                     | -    | T          | *                | A                                |

### Slovní vysvětlení zjištěných vlivů:

#### Plochy smíšené obytné – venkovské (SV)

Plochy pro bydlení vhodně doplňují kapacity bydlení v dotčeném území.

#### Plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň (ZV)

V rámci hlavního využití je plocha vymezena pro sídelní zeleň. Doplnováním sídelní zeleně jsou vytvořeny podmínky pro zlepšení přírodních podmínek životního prostředí.

#### Plochy smíšené výrobní (VS)

Plochy pro rozvoj výroby a skladování představují pozitivní vliv z hlediska vytvoření nových pracovních příležitostí. Z pohledu vytvoření rámce pro vznik nových zdrojů znečištění ovzduší a emisí hluku je uvažován mírný negativní vliv.

#### Plochy zeleně – ochranná a izolační (ZO)

V rámci hlavního využití je plocha vymezena pro sídelní zeleň. Doplnováním sídelní zeleně jsou vytvořeny podmínky pro zlepšení přírodních podmínek životního prostředí a eliminaci hlukové zátěže v obytné zóně.

#### Plochy dopravní infrastruktury – silniční (DS)

Plochy dopravní infrastruktury pro doplnění místních komunikací představují pozitivní vliv z pohledu zvýšení dopravní propustnosti území. Z hlediska souvisejících emisí hluku a látek znečišťujících ovzduší jsou původcem negativních dopadů na veřejné zdraví.

#### Plochy dopravní infrastruktury – ostatní komunikace (DS1)

Plochy dopravní infrastruktury pro doplnění místních komunikací představují pozitivní vliv z pohledu zvýšení dopravní propustnosti území. Z hlediska souvisejících emisí hluku a látek znečišťujících ovzduší jsou původcem negativních dopadů na veřejné zdraví.

**Očekávané vlivy koncepce ÚP na obyvatelstvo a lidské zdraví lze celkově vyhodnotit jako pozitivní.**

## ÚZEMNÍ PLÁN VITINĚVES

*hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území*

### CELKOVÉ ZHODNOCENÍ JEDNOTLIVÝCH PLOCH ZMĚN

Pro hodnocení je použito následující stupnice:

+1 potenciálně pozitivní vliv plochy na složku ŽP

0 potenciálně nulový nebo minimální vliv plochy na složku ŽP (velmi malý rozsah)

1 potenciálně negativní vliv plochy na složku ŽP (přímý i nepřímý, lokální)

2 potenciálně významný negativní vliv plochy na složku ŽP (velký rozsah)

| PLOCHA<br>ZMĚNY | SLOŽKY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ |         |      |             |      |     |       |              |      |              | CELKOVÉ<br>HODNOCENÍ |
|-----------------|----------------------------|---------|------|-------------|------|-----|-------|--------------|------|--------------|----------------------|
|                 | OVZDUŠÍ A<br>KLIMA         | KRAJINA | ZCHÚ | NATURA 2000 | ÚSES | ZPF | PUPFL | FLÓRA, FAUNA | VODA | OBYVATELSTVO |                      |
| <b>Z1</b>       | 1                          | 1       | 0    | 0           | 0    | 1   | 0     | 1            | 0    | 1<br>+       | <b>0</b>             |
| <b>Z2</b>       | 1                          | 1       | 0    | 0           | 0    | 1   | 0     | 1            | 0    | 1<br>+       | <b>0</b>             |
| <b>Z3</b>       | 1                          | 1       | 0    | 0           | 0    | 1   | 0     | 1            | 0    | 1<br>+       | <b>0</b>             |
| <b>Z4</b>       | 1                          | 1       | 0    | 0           | 0    | 1   | 0     | 1            | 0    | 1<br>+       | <b>0</b>             |
| <b>Z5</b>       | 1                          | 1       | 0    | 0           | 0    | 1   | 0     | 1            | 0    | 1<br>+       | <b>0</b>             |
| <b>Z6</b>       | 1                          | 1       | 0    | 0           | 0    | 1   | 0     | 1            | 0    | 1<br>+       | <b>0</b>             |
| <b>Z7</b>       | 1                          | 1       | 0    | 0           | 0    | 1   | 0     | 1            | 0    | 1<br>+       | <b>0</b>             |
| <b>Z8</b>       | 1                          | 1       | 0    | 0           | 0    | 1   | 0     | 1            | 0    | 1<br>+       | <b>0</b>             |
| <b>Z9*</b>      | 1                          | 1       | 1    | 0           | 0    | 1   | 0     | 1            | 0    | 1<br>+       | <b>1</b>             |
| <b>Z10</b>      | 1                          | 1       | 0    | 0           | 0    | 1   | 0     | 1            | 0    | 1<br>+       | <b>0</b>             |
| <b>Z11</b>      | 1                          | 1       | 0    | 0           | 0    | 1   | 0     | 1            | 0    | 1<br>+       | <b>0</b>             |
| <b>Z12</b>      | 1                          | 1       | 0    | 0           | 0    | 1   | 0     | 1            | 0    | 1<br>+       | <b>0</b>             |
| <b>Z13</b>      | 1                          | 1       | 0    | 0           | 0    | 1   | 0     | 1            | 0    | 1<br>+       | <b>0</b>             |
| <b>Z14</b>      | 1                          | 1       | 0    | 0           | 0    | 1   | 0     | 1            | 0    | 1<br>+       | <b>0</b>             |
| <b>Z15</b>      | +                          | +       | 0    | 0           | +    | 0   | 0     | +            | 0    | 1<br>+       | +                    |
|                 | 1                          | 1       |      |             | 1    |     |       | 1            |      |              | <b>1</b>             |

## ÚZEMNÍ PLÁN VITINĚVES

*hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území*

| PLOCHA<br>ZMĚNY | SLOŽKY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ |         |      |             |        |     |       |              |      |              | CELKOVÉ<br>HODNOCENÍ |
|-----------------|----------------------------|---------|------|-------------|--------|-----|-------|--------------|------|--------------|----------------------|
|                 | OVZDUŠÍ A<br>KLIMA         | KRAJINA | ZCHÚ | NATURA 2000 | ÚSES   | ZPF | PUPFL | FLÓRA, FAUNA | VODA | OBYVATELSTVO |                      |
| <b>Z16</b>      | +<br>1                     | +<br>1  | 0    | 0           | +<br>1 | 0   | 0     | +<br>1       | 0    | 1<br>+       | +<br>1               |
| <b>Z17</b>      | +<br>1                     | +<br>1  | 0    | 0           | +<br>1 | 0   | 0     | +<br>1       | 0    | 1<br>+       | +<br>1               |
| <b>Z18</b>      | 1                          | 1       | 0    | 0           | 0      | 1   | 0     | 1            | 1    | 0            | 1                    |
| <b>Z19</b>      | 1                          | 1       | 0    | 0           | 0      | 1   | 0     | 1            | 1    | 0            | 1                    |
| <b>Z20</b>      | 1                          | 1       | 0    | 0           | 0      | 1   | 0     | 1            | 1    | 0            | 1                    |
| <b>Z21</b>      | +<br>1                     | +<br>1  | 0    | 0           | +<br>1 | 0   | 0     | +<br>1       | 0    | 1<br>+       | +<br>1               |
| <b>Z22</b>      | +<br>1                     | +<br>1  | 0    | 0           | +<br>1 | 0   | 0     | +<br>1       | 0    | 1<br>+       | +<br>1               |
| <b>Z23</b>      | +<br>1                     | +<br>1  | 0    | 0           | +<br>1 | 0   | 0     | +<br>1       | 0    | 1<br>+       | +<br>1               |
| <b>Z24</b>      | +<br>1                     | +<br>1  | 0    | 0           | +<br>1 | 0   | 0     | +<br>1       | 0    | 1<br>+       | +<br>1               |
| <b>Z25</b>      | 1                          | 1       | 0    | 0           | 0      | 0   | 0     | 1            | 1    | 1            | 1                    |
| <b>Z26</b>      | 1                          | 1       | 0    | 0           | 0      | 1   | 0     | 1            | 1    | 1            | 1                    |
| <b>Z27</b>      | 1                          | 1       | 0    | 0           | 0      | 1   | 0     | 1            | 1    | 1            | 1                    |
| <b>Z28</b>      | 1                          | 1       | 0    | 0           | 0      | 1   | 0     | 1            | 1    | 1            | 1                    |
| <b>Z29</b>      | 1                          | 1       | 0    | 0           | 0      | 1   | 0     | 1            | 1    | 1            | 1                    |

Nově vymezené plochy byly navrhovány na základě Zadání ÚP, s ohledem na rozvojové potřeby města, požadavky prověření možností území a jeho stanoveného funkčního využití v rámci stávajícího ÚP, aktuální trend a efektivnost v hospodárném využívání území, stejně jako s ohledem na stávající přírodní a další limity a charakteristiky území.

Návrhové plochy byly vymezovány z komplexního pohledu, se snahou o logické a efektivní využívání dané lokality, v návaznosti na stávající urbanistickou kompozici města a architektonické a krajinné charakteristiky území.

Zastavitelné plochy jsou vymezeny pro využití stanovené Návrhem ÚP v rámci hlavního, přípustného, či podmíněně přípustného využití dané plochy, tedy nikoliv pouze pro využití, na které lze usuzovat z názvu toho kterého konkrétního způsobu využití. U většiny ploch nedochází ke změně jejich využití oproti stávající ÚPD a jsou vymezeny převážně ve stejném nebo menším rozsahu.

Návrh ÚP Vitiněves je navrhován v jedné variantě řešení.

## ÚZEMNÍ PLÁN VITINĚVES

*hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území*

### 7 Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. Srozumitelný popis použitelných metod vyhodnocení včetně jejich omezení.

Hodnocená koncepce ÚP je navržena pouze v jedné variantě řešení. Jako druhá varianta ke srovnání je brána varianta nulová, kdy záměry předmětné změny územního plánu nebudou realizovány.

#### Možnosti hodnocení:

- + pozitivní vliv
- negativní vliv
- 0 bez vlivu nebo nevýznamný vliv
- ± ambivalentní vliv (zahrnuje kladné i záporné vlivy)
- \* vliv je možno vyloučit, zmírnit nebo kompenzovat navrženými opatřeními

| OČEKÁVANÉ VLIVY NA:     | PŘEDKLÁDANÁ VARIANTA | NULOVÁ VARIANTA | POZNÁMKA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------|----------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Udržitelný rozvoj území | +                    | 0               | Realizace ÚP povede k posílení pilířů udržitelného rozvoje území obce. Pozitivní příspěvek lze definovat především v podpoře všech tří pilířů – environmentálního, sociálního i ekonomického. Rozvojové plochy jsou navrženy s ohledem na potřeby obce Vitiněves, s ohledem na podporu života v obci, vytvoření kvalitního zázemí pro bydlení a rozšíření nabídky pro rozvoj podnikání. A dále s ohledem na posílení přírodních hodnot a zvýšení ekologické stability krajiny. Koncepce ÚP podporuje strategii vyváženého rozvoje obce s ohledem na přírodní hodnoty a limity území.              |
| Zvláště chráněná území  | 0                    | 0               | Koncepcí ÚP nebudou dotčena ZCHÚ.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Krajinný ráz            | ±*                   | 0               | Koncepce ÚP respektuje stávající charakter krajiny. Zastavitelné plochy jsou navrhovány v návaznosti na již zastavěné území. V rámci návrhu ÚP nejsou vytvářeny podmínky pro nežádoucí fragmentaci krajiny a vytváření samot. Rozmanitost krajiny je posilována návrhem nových ploch zeleně. Se zachováním krajinných průhledů.<br><br>V rámci návrhových ploch jsou stanoveny prostorové regulativy staveb. Koncepce ÚP respektuje stávající krajinný ráz a charakter území, nenarušuje žádný zásadní znak krajinného rázu a mírně až středně zasahuje do spoluurčujících znaků krajinného rázu. |
| Prostupnost krajiny     | +                    | 0               | Biologická prostupnost území bude realizací ÚP zlepšena, v rámci vymezení ploch ÚSES a posílení funkčnosti a celistvosti stávající kostry ekologické stability krajiny.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

## ÚZEMNÍ PLÁN VITINĚVES

*hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území*

| OČEKÁVANÉ VLIVY NA: | PŘEDKLÁDANÁ VARIANTA | NULOVÁ VARIANTA | POZNÁMKA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------|----------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Krajinný pokryv     | -*                   | 0               | Co se týče krajinného pokryvu, dotčeny jsou plochy zahrnující především ornou půdu, dále TTP a zahrady. Krajinný pokryv není stabilní a netýká se přírodně cenných území, včetně ekosystémů zvláště chráněných druhů rostlin.<br><br>Lesní porosty nejsou předkládanou koncepcí dotčeny.                                                                                                                                                                                 |
| Natura 2000         | 0                    | 0               | Dotčené území neleží v územní kolizi s žádnou lokalitou Natura 2000 ani s ní bezprostředně sousedí.<br><br>Dle stanoviska příslušného orgánu ochrany přírody lze významný negativní vliv na lokality Natura 2000 vyloučit.                                                                                                                                                                                                                                               |
| ÚSES                | +                    | 0               | ÚP vymezuje prvky ÚSES – regionální biocentrum 1779 Vitiněveská Cidlina, regionální biokoridory RK 730, RK 780 a RK H017, místní (lokální) biocentra LC1 až LC4 a místní (lokální) biokoridory LK1 a LK2. Uvedené skladebné prvky ÚSES jsou funkční.                                                                                                                                                                                                                     |
| Památné stromy      | 0                    | 0               | V předmětném katastrálním území se nenachází žádný památný strom.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| VKP                 | 0                    | 0               | V řešeném území se nenachází registrovaný VKP. VKP ze zákona, např. niva řeky Cidlina, není významně dotčen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Fauna               | -*                   | 0               | V předmětném území lze očekávat výskyt běžných druhů živočichů vázaných na stanovištní podmínky odpovídající stávajícímu charakteru ploch, které zahrnují především pozemky orné půdy a TTP. Řešené území není biotopem zvláště chráněných druhů živočichů.<br><br>Při výstavbě konkrétních záměrů v rámci uplatňování návrhových ploch je ohleduplně organizovat stavební práce tak, aby mohli živočichové bezpečně opustit dané území a najít si vhodnější stanoviště. |
| Flora               | -*                   | 0               | Zásah do rostlinných společenstev je vzhledem k hodnotě rostlinného pokryvu přijatelný.<br><br>ÚP nezasahuje do biotopů ohrožených druhů rostlin.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Dešťová voda        | -*                   | 0               | Návrhem zastavitelných ploch budou ovlivněny přirozené retenční schopnosti území, odtokové poměry by však neměly být významně negativně dotčeny.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Vodní zdroje        | 0                    | 0               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

## ÚZEMNÍ PLÁN VITINĚVES

*hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území*

| OČEKÁVANÉ VLIVY NA:      | PŘEDKLÁDANÁ VARIANTA | NULOVÁ VARIANTA | POZNÁMKA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------|----------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Povrchová voda           | -*                   | 0               | Kvalita povrchových vod může být negativně ovlivněna v souvislosti se zvýšenou produkcí odpadních vod v rámci provozu konkrétních záměrů odpovídajícím stanovenému funkčnímu využití vymezených ploch.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Prameniště               | 0                    | 0               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Podzemní voda            | 0*                   | 0               | Negativní ovlivnění kvality podzemních vod se nepředpokládá.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Odpadní voda             | 0                    | 0               | ÚP respektuje stávající stabilizovaný kanalizační systém. Lokality budou na tento systém napojeny.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Záplavová území          | 0                    | 0               | V řešeném území je významný vodní tok, řeka Cidlina, která má stanoveno záplavové území. Do záplavového území nezasahuje žádná z vymezených ploch.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| CHOPAV                   | 0                    | 0               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Vodovod                  | 0                    | 0               | ÚP respektuje současný systém zásobování pitnou vodou z místního vodovodu. Navrhované lokality budou na tento systém napojeny.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| ZPF                      | -*                   | 0               | Celkový zábor ZPF představuje 36,1774 ha, z toho 12,9013 ha v I. třídě ochrany ZPF, 7,7811 ha v II. třídě ochrany ZPF, 6,3253 ha ve III. třídě ochrany ZPF a 9,1697 ha ve IV. třídě ochrany ZPF. Většina rozlohy je již odsouhlasena v rámci předcházející ÚPD. Pro většinu ploch vymezených na půdách I. a II. třídy ochrany lze proto využít ust. § 4 odst. 4) zákona č. 334/1992 Sb., protože i přes odlišný název v jejich způsobu využití oproti předchozí ÚPD nedochází ke změně jejich využití a jsou vymezeny převážně ve stejném či menším rozsahu. Zastavitelné plochy jsou vymezeny v ucelených tvarech v přímé vazbě na ZÚ, aby byla co nejméně narušena organizace ZPF a síť zemědělských účelových komunikací, včetně hydrologických a odtokových poměrů v území. |
| PUPFL                    | 0                    | 0               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Horninové prostředí      | 0                    | 0               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Geomorfologie            | 0                    | 0               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Geologie                 | 0                    | 0               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Chráněná ložisková území | 0                    | 0               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Sesuvná území            | 0                    | 0               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Klima                    | 0                    | 0               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

## ÚZEMNÍ PLÁN VITINĚVES

*hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území*

| OČEKÁVANÉ VLIVY NA:  | PŘEDKLÁDANÁ VARIANTA | NULOVÁ VARIANTA | POZNÁMKA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------|----------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ovzduší              | -*                   | -               | Negativní vliv na stávající kvalitu ovzduší mají návrhové plochy dopravy pro vymezení koridoru pro komunikaci I. třídy a pro doplnění místních komunikací; dále v souvislosti s návrhovými plochami pro bydlení dojde k vytvoření podmínek pro vznik nových zdrojů znečištění ovzduší, včetně domácích lokálních topenišť.<br><br>Rámec pro vznik nových zdrojů znečištění ovzduší (včetně nových vyjmenovaných zdrojů) zakládají i návrhové plochy výroby.                          |
| Obyvatelstvo         | +                    | -               | + Pozitivní vliv představují rozvojové plochy pro bydlení. Přínosem jsou také plochy pro rozvoj podnikatelských aktivit, v rámci nichž dojde k nárůstu pracovních příležitostí.                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Lidské zdraví        | ±*                   | 0               | + Eliminace hlukové zátěže z dopravy a ploch pro výrobu realizací ploch zeleně – ochranné a izolační; podpora přírodního prostředí s posílením prvků ekologické stability krajiny.<br><br>- Snížení faktoru pohody při realizaci stavebních prací. Dočasné zvýšení hluku a prašnosti. V rámci ÚP nejsou navrhovány plochy, které by umožňovaly rozvoj těžkého průmyslu a aktivit souvisejících s významným znečištěním ovzduší a snížením kvality životního prostředí pro obyvatele. |
| Hluk                 | ±*                   | 0               | + Eliminace hlukové zátěže z dopravy a ploch pro výrobu realizací ploch zeleně – ochranné a izolační; redukce stávající hlukové zátěže v obytné zóně.<br><br>-Vlivem uplatnění ÚP mohou být vytvořeny podmínky pro realizaci nových zdrojů hluku v rámci rozvoje ploch výroby a vymezení ploch dopravní infrastruktury – silniční.                                                                                                                                                   |
| Historické památky   | 0                    | 0               | Nemovité památky jsou respektovány, v jejich blízkosti nejsou navržena zastavitelná území, s ohledem na zachování autenticity.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Archeologické nálezy | +                    | 0               | Území obce je územím s vysokou pravděpodobností archeologických nálezů. Pokud budou během realizace staveb zjištěny archeologické nálezy, je povinností stavitele tuto skutečnost ohlásit na Archeologický ústav AV a provést na lokalitě záchranný archeologický průzkum.                                                                                                                                                                                                           |

**ÚZEMNÍ PLÁN VITINĚVES***hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území*

| OČEKÁVANÉ VLIVY NA: | PŘEDKLÁDANÁ VARIANTA | NULOVÁ VARIANTA | POZNÁMKA                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------|----------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Energetické zdroje  | -*                   | 0               | ÚP respektuje stávající systém zásobování elektrickou energií.<br><br>Navržené plochy budou napojeny na stávající síť. V rámci ploch s rozdílným způsobem využití jsou vytvořeny podmínky pro realizaci systémů využívajících sluneční energii.                       |
| Silniční doprava    | +*                   | 0               | ÚP vymezuje pro dopravní infrastrukturu – silniční – koridor silnice I. třídy Z25 (DS) přeložka silnice I/32.<br><br>ÚP dále vymezuje pro dopravní infrastrukturu – ostatní komunikace (DS1) zastavitelné plochy Z26 až Z29 pro zlepšení dopravní prostupnosti území. |
| Železniční doprava  | 0                    | 0               | ÚP respektuje současné vedení železniční trati č. 041 (Turnov – Hradec Králové) a č. 061 (Jičín – Nymburk) po stabilizovaných plochách dopravní infrastruktury – drážní (DZ).                                                                                         |
| Cyklodoprava        | 0                    | 0               |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Sportovní areály    | 0                    | 0               |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Rekreace            | +                    | 0               |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Nakládání s odpady  | 0                    | 0               | ÚP respektuje stávající systém nakládání s odpady.                                                                                                                                                                                                                    |
| Výrobní zóny        | +                    | 0               | Jsou navrženy plochy výroby (lehký průmysl a skladování) pro rozvoj podnikatelských aktivit.                                                                                                                                                                          |
| Ekonomika           | +                    | 0               | Rozvoj ploch občanské vybavenosti a ploch výroby k ekonomickému progresu obce Vitiněves a zvýšení její konkurenceschopnosti.                                                                                                                                          |

Vyhodnocení vlivů předkládané koncepce Územního plánu na udržitelný rozvoj území a na životní prostředí bylo provedeno ve znění přílohy stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění, resp. dle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

## **8 Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí**

V průběhu zpracování hodnocení SEA a na základě zjištěné míry dopadů řešené koncepce na jednotlivé dílčí složky životního prostředí a lidské zdraví nebyly identifikovány závažné záporné vlivy, které by vyžadovaly navržení opatření pro jejich předcházení, snížení nebo kompenzaci.

Zpracovatel hodnocení SEA tudíž žádá opatření pro tyto účely nenavrhuje.

## **9 Zhodnocení způsobu zpracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do územně plánovací dokumentace a jejich zohlednění při výběru variant řešení**

Předkládaná koncepce ÚP nebyla řešena variantně. Předpoklady případných negativních vlivů ÚP na jednotlivé složky životního prostředí byly zpracovatelem územně plánovací dokumentace řešeny operativně a byly zohledněny při vymezování nových návrhových ploch. V rámci návrhu řešení předkládané koncepce územního plánu byly v rámci možností maximálně respektovány požadavky na ochranu životního prostředí a všech jeho složek.

Vliv na jednotlivé složky životního prostředí byl hodnocen u všech vymezovaných ploch.

Návrh ÚP je zpracován v souladu s platnou legislativou na úseku územního plánování, zejména se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti a vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, vše ve znění pozdějších předpisů.

Koncepce ÚP respektuje limity využití území vycházející z platných právních předpisů, vydaných správních rozhodnutí a vlastností území.

Většina limitů či nositelů limitů využití území je zároveň považována za hodnoty území, a to jak přírodní či kulturní, tak i civilizační.

Jako podklad pro identifikaci jevů v území byly využity ÚAP (Územně analytické podklady pro území správního obvodu obce s rozšířenou působností Jičín z aktualizace 2016) a další podklady poskytnuté v průběhu zpracování Návrhu ÚP.

Do Návrhu ÚP byly zpracovány relevantní závěry a doporučení oborových koncepcí Královéhradeckého kraje (především pak ZÚR Královéhradeckého kraje) a dále nadřazených koncepcí jako je PÚR ČR, nebo je s nimi v souladu.

Relevantní strategické dokumenty vztahující se k předmětnému území jsou harmonizovány s národními cíli v oblasti ochrany životního prostředí. Návrh ÚP je s těmito koncepcemi v souladu.

Další sledovanou úrovní je úroveň krajská, jejíž relevantní strategické dokumenty jsou harmonizovány s národními cíli v oblasti ochrany životního prostředí. Návrh ÚP je s těmito koncepcemi taktéž v souladu.

Řešení Návrhu ÚP je v souladu se Zadáním ÚP.

## **10 Návrh ukazatelů pro sledování vlivu územně plánovací dokumentace na životní prostředí**

Environmentální ukazatele jsou vhodně zvolené sumární ukazatele, které jsou základem posuzování nejen stavu životního prostředí, ale i účinnosti a adekvátnosti politických rozhodnutí, tj. politiky ochrany životního prostředí jako celku.

Většina indikátorů jsou relativní veličiny vztažené na jednotku rozlohy, na obyvatele, na jednotku HDP apod. Cílem indikátorů je odkrytí potencionálních rizik pro různé oblasti životního prostředí a lidské zdraví. Rozsáhlý soubor ukazatelů byl vypracován pro potřebu Státní politiky životního prostředí a je rozdělen do dvou skupin:

- a) sociální a ekonomické ukazatele (pozn. nejsou předmětem posouzení územního plánu)
- b) environmentální ukazatele

V souvislosti s posuzováním vlivů ÚP na životní prostředí, udržitelný rozvoj území a lidské zdraví se jedná vždy o hodnocení, v němž je nutné souhrnné posouzení jednotlivých záměrů ÚP, jednotlivě i jako celku, a to z hlediska více faktorů a kritérií, kdy se hledá určitý kompromis mezi potencionálními negativními vlivy koncepce na samostatné oblasti a rozvojovými potřebami daného území.

Vzhledem k nutnosti komplexnosti posuzování koncepce a zahrnutí mnoha různých souvislostí je důležité stanovit si prioritní cíle a požadavky, na základě nichž se potom jednotlivým kritériím přikládá různý stupeň důležitosti. Poté se na pomyslné miskě vah dávají možné negativní vlivy na složky životního prostředí a lidské zdraví na jedné straně a na straně druhé očekávané profity z nových rozvojových ploch.

Ke zhodnocení možných vlivů jednotlivých záměrů Návrhu ÚP se po jejich realizaci mohou použít monitorovací ukazatele, díky kterým je možno posoudit vlivy vyvolané změnami využití území dané oblasti.

Prostřednictvím monitorovacích ukazatelů je také možno kontrolovat dodržování navržených opatření v rámci hodnocení koncepce, která předcházela její realizaci. Dle § 55 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, je pořizovatel ÚP (Obecní úřad Vitiněves) povinen předložit zastupitelstvu obce min 1x za 4 roky zprávu o uplatňování územního plánu, jejíž součástí jsou vlivy uplatňování ÚP na životní prostředí.

Monitorování může být iniciováno rovněž na základě připomínek veřejnosti (obtěžování nadměrným hlukem, zápachem, atd.).

Navržené environmentální ukazatele pro sledování vlivu územně plánovací dokumentace na životní prostředí z hlediska relevantnosti ÚP a kontextu s cíli ochrany životního prostředí, které jsou obsaženy ve Státní politice životního prostředí (2012 - 2020) :

### Ochrana a udržitelné využívání zdrojů

Indikátor: vývoj energetické účinnosti (objem výroby, dopravy či služeb zajištěný určitým množstvím energie)

Indikátor: materiálová náročnost HDP (vyhodnocení vývoje efektivity, s jakou jsou materiály vstupující do ekonomického systému přeměňovány na ekonomický výstup)

#### Ochrana vod

Indikátor: stav útvarů povrchových vod

Indikátor: stav útvarů podzemních vod

Indikátor: čištění městských odpadních vod

#### Předcházení vzniku odpadů

Indikátor: celková produkce odpadů

Indikátor: produkce a nakládání s komunálním odpadem

Indikátor: struktura nakládání s odpady

#### Ochrana a udržitelné využívání půdního a horninového prostředí

Indikátor: eroze půdy (indikátor je vyjádřen jako podíl plochy potenciálně ohrožené vodní a větrnou erozí na celkové rozloze zemědělské půdy)

#### Ochrana klimatu a zlepšení kvality ovzduší

Indikátor: emise SO<sub>2</sub>, NO<sub>x</sub>, NH<sub>3</sub>, VOC, PM<sub>2,5</sub> (porovnání vývoje emisí od roku 2000 v kg/rok; zároveň vyhodnocuje naplňování národních emisních stropů pro rok 2020)

Indikátor: podíl území s překročenými imisními limity a cílovými imisními limity

#### Ochrana přírody a krajiny

Indikátor: využití území (sledování vývoje způsobů využívání krajiny)

Indikátor: retenční schopnost krajiny

Indikátor: fragmentace krajiny (fragmentace krajiny dopravou a fragmentace říčních systémů)

Indikátor: suburbanizace (vývoj migrace obyvatelstva mezi městskými a přilehlými venkovskými oblastmi)

Indikátor: hluková zátěž (hluková zátěž obyvatelstva, hluková zátěž ekosystémů, včetně problematiky vymezení tichých oblastí v krajině)

Dalšími indikátory mohou být:

- podíl záboru půdy kategorie ZPF zařazené v I. a II. třídě ochrany ku celkovému záboru ZPF (%)
- změny intenzity dopravy na hlavních dopravních komunikacích (%)
- počet obyvatel vystavených hlukové zátěži (% obyvatel)
- koeficient ekologické stability krajiny (plochy ekologicky stabilních ploch ku plochám ekologicky nestabilních ploch)
- účinnost opatření k ochraně krajinného rázu
- početnost chráněných druhů rostlin a živočichů

V případě zjištění negativních vlivů je třeba ihned sjednat nápravu.

**11 Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí**

Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí vychází z hodnocení v kapitolách 6 a 7 a z podmínek pro využití jednotlivých ploch definovaných v Návrhu ÚP, které zpracovatel dokumentace SEA považuje za odpovídající.

Při rozhodování z hlediska minimalizace zjištěných negativních vlivů na životní prostředí pro jednotlivé vymezené plochy jsou zpracovatelem SEA navrženy a sumarizovány následující požadavky:

- při výstavbě budov i výsadbě zeleně dbát na zachování tradičních a vytváření nových výhledů a průhledů
- zvyšovat pestrost krajiny, zejména obnovou a doplňováním krajinné zeleně
- na plochách prvků ÚSES a v jejich blízkosti vyloučit činnosti, které by mohly vést k trvalému ochuzení druhové bohatosti, ke snížení ekologické stability a narušení funkčnosti včetně zneprůchodnění nebo přerušení kontinuity ÚSES
- při výsadbě a obnově prvků ÚSES používat výhradně původní druhy rostlin odpovídající stanovištním podmínkám, nepřipustná je výsadba rychle rostoucích dřevin pro energetické využití
- uplatňovat ochranu dřevin rostoucích mimo les, před případným kácením získat potřebné povolení obecního úřadu
- kácení dřevin provádět mimo vegetační období před hnízděním ptáků, tj. od října do začátku března
- v rámci konkrétního uplatňování vymezených funkčních ploch dbát na minimalizaci zhoršení odtokových poměrů; zajištění podmínek pro zasakování srážkové vody z ploch určených pro novou zástavbu přímo v místě
- respektovat současnou hladinu okolní zástavby
- respektovat stávající krajinný ráz dotčeného území
- šetrně včlenit stavební objekty bydlení do stávající historicky založené urbanistické kompozice obce
- dodržet prostorové a plošné stanovení využití jednotlivých ploch s rozdílným funkčním způsobem využití
- minimalizovat konečné zábory ZPF (především půd I. třídy ochrany) – rozsahem a způsobem provádění zemních prací
- umožnit na budovách umístování systémů využívajících sluneční energii

**12 Netechnické shrnutí výše uvedených údajů, Návrh stanoviska****12.1. Netechnické shrnutí výše uvedených údajů**

Předmětem zpracování dokumentace SEA je zhodnocení ÚP Vitiněves z hlediska vlivů na životní prostředí, lidské zdraví a udržitelný rozvoj území. Posuzovaný Návrh ÚP je předkládán v jedné variantě řešení. Stávající stav, tj. stav bez uplatnění předkládané koncepce, je v hodnocení SEA uvažován jako nulová varianta.

Dokumentace SEA je zpracována dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění, a dle přílohy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

V rámci předkládané koncepce jsou rozvíjeny podmínky pro bydlení, občanskou vybavenost, výrobu, zeleň a dopravní a technickou infrastrukturu. Vymezeny jsou plochy smíšené obytné - venkovské, plochy smíšené výrobní, plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň, plochy zeleně – ochranná a izolační, plochy dopravní infrastruktury – silniční (pro přeložku silnice I/32) a pro ostatní komunikace. ÚP rovněž upřesňuje skladebné prvky ÚSES na regionální a lokální úrovni.

Řešení ÚP respektuje územní podmínky pro stabilizaci a rozvoj obce a využití řešeného území při zachování a rozvoji stávajících hodnot území, umožňující udržitelný rozvoj území. Přírodní, kulturní a civilizační hodnoty obce jsou respektovány a rozvíjeny. Urbanistická koncepce i stávající kompozice sídel je respektována. ÚP rozvíjí společenský a hospodářský potenciál rozvoje a zároveň přispívá k posílení přírodního pilíře rozvojem ploch zeleně a vymezením skladebných prvků ÚSES.

Většina ploch je převzata z předchozí ÚPD, je revidováno jejich funkční stanovení a umístění včetně jejich velikosti. Přes odlišný název v jejich způsobu využití v předcházející ÚPD nedochází ke změně v jejich využití a plochy jsou vymezovány převážně ve stejném nebo menším rozsahu. Jsou systematicky hodnoceny všechny plochy předkládané v rámci Návrhu ÚP s upřesněním vztahu vůči předcházející ÚPD.

Při posuzování vlivů návrhových ploch na životní prostředí se vycházelo z dostupných podkladů a informací o stavu životního prostředí v řešeném území. Potenciální dopady jednotlivých návrhových ploch na dílčí složky životního prostředí a lidské zdraví byly definovány na základě předpokládaných standardních charakteristik záměrů, které odpovídají stanovenému rámci vymezeného funkčního využití dané plochy.

V rámci hodnocení SEA byly identifikovány pozitivní i negativní vlivy. V případě negativních vlivů byla doporučena minimalizační opatření k jejich zmírnění. Významné negativní vlivy nebyly v rámci hodnocení předkládané koncepce identifikovány.

**Z hodnocení koncepce územního plánu vyplývá, že jejím uplatněním mohou být dotčeny následující složky životního prostředí:**

Negativně (s předpokládanou eliminací vlivu dodržením navržených opatření):

- krajinný ráz
- ZPF
- odvodnění území
- hluková situace
- čistota ovzduší

## ÚZEMNÍ PLÁN VITINĚVES

*hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území*

### Pozitivně:

- ÚSES
- biologická propustnost
- posílení přírodního pilíře
- optimalizace rozvoje bydlení
- eliminace hlukové zátěže v obytné zóně
- demografický vývoj obyvatelstva
- zlepšení služeb v rámci posílení občanské vybavenosti
- ekonomické a sociální vlivy
- rozvoj podnikání
- udržitelný rozvoj území

Další složky životního prostředí (povrchové vody, podzemní vody, CHOPAV, Natura 2000, ZCHÚ, zvláště chráněné druhy rostlin a živočichů, PUPFL, VKP, PP, památné stromy, CHLÚ, horninové podloží, kulturní památky atd.) nebudou uplatněním návrhových ploch ovlivněny.

U zjištěných negativních vlivů lze míru a povahu identifikovaných vlivů na životní prostředí eliminovat dodržáním navržených opatření a podmínek využití území.

Po realizaci záměrů ÚP se doporučuje monitoring vybraných faktorů a kontrola charakteru a velikosti jednotlivých očekávaných vlivů na různé složky životního prostředí a lidské zdraví.

**Z hlediska vlivů na složky životního prostředí, lidské zdraví a udržitelný rozvoj se jeví předkládaná koncepce územního plánu jako přijatelná.**

Posouzení vlivů územního plánu na životní prostředí bylo provedeno v souladu se zákonem č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a bylo zpracováno v rozsahu přílohy 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění.

## **ÚZEMNÍ PLÁN VITINĚVES**

*hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území*

### **12.2. Návrh stanoviska**

Zpracovatel hodnocení vlivu Územního plánu na životní prostředí a veřejné zdraví, pro účely posuzování vlivů koncepcí na životní prostředí dle přílohy k zákonu č. 183/2006 Sb., stavební zákon, předkládá následující návrh stanoviska dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů.

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

Pivovarské náměstí 1245

500 03 Hradec Králové

## **STANOVISKO K NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU VITINĚVES**

podle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů.

Orgán vydávající územní plán: Zastupitelstvo obce Vitiněves

Objednatel: Obec Vitiněves  
Vitiněves 110  
506 01 Jíčín

Zpracovatel hodnocení SEA: EMPLA AG, spol. s r.o.  
Za Škodovkou 305  
503 11 Hradec Králové  
Středisko Morava  
Podnásepní 477/1h  
602 00 Brno

### Stručný popis územního plánu:

V rámci předkládané koncepce jsou rozvíjeny podmínky pro bydlení, občanskou vybavenost, výrobu, zeleň a dopravní a technickou infrastrukturu. Vymezeny jsou plochy smíšené obytné - venkovské, plochy smíšené výrobní, plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň, plochy zeleně – ochranná a izolační, plochy dopravní infrastruktury – silniční (pro přeložku silnice I/32) a pro ostatní komunikace. ÚP rovněž upřesňuje skladebné prvky ÚSES na regionální a lokální úrovni.

## ÚZEMNÍ PLÁN VITINĚVES

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Řešení ÚP respektuje územní podmínky pro stabilizaci a rozvoj obce a využití řešeného území při zachování a rozvoji stávajících hodnot území, umožňující udržitelný rozvoj území. Přírodní, kulturní a civilizační hodnoty obce jsou respektovány a rozvíjeny. Urbanistická koncepce i stávající kompozice sídel je respektována. ÚP rozvíjí společenský a hospodářský potenciál rozvoje a zároveň přispívá k posílení přírodního pilíře rozvojem ploch zeleně a vymezením skladebných prvků ÚSES.

Většina ploch je převzata z předchozí ÚPD, je revidováno jejich funkční stanovení a umístění včetně jejich velikosti. Přes odlišný název v jejich způsobu využití v předcházející ÚPD nedochází ke změně v jejich využití a plochy jsou vymezovány převážně ve stejném nebo menším rozsahu. Jsou systematicky hodnoceny všechny plochy předkládané v rámci Návrhu ÚP s upřesněním vztahu vůči předcházející ÚPD.

### Stručný popis posouzení:

Posouzení vlivů územního plánu na životní prostředí bylo provedeno v souladu se zákonem č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a bylo zpracováno v rozsahu přílohy č. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění.

### Z územně plánovací dokumentace vyplývá, že jejím uplatněním mohou být ovlivněny tyto složky životního prostředí:

negativně – krajinný ráz, ZPF, odvodnění území, hluková situace, ovzduší,

pozitivně – ÚSES, biologická prostupnost, posílení přírodního pilíře, optimalizace rozvoje bydlení, eliminace hlukové zátěže v obytné zóně, demografický vývoj obyvatelstva, posílení občanské vybavenosti, ekonomické a sociální vlivy, rozvoj podnikání, udržitelný rozvoj území.

### Z územně plánovací dokumentace vyplývá, že jejím uplatněním nemohou být ovlivněny tyto složky životního prostředí:

Povrchové vody, podzemní vody, CHOPAV, Natura 2000, ZCHÚ, zvláště chráněné druhy rostlin a živočichů, PUPFL, VKP, PP, památné stromy, CHLÚ, horninové podloží, kulturní památky.

K předcházení, minimalizaci či kompenzaci negativních vlivů na životní prostředí a lidské zdraví byla navržena konkrétní opatření a podmínky využití území.

Z hlediska vlivů na složky životního prostředí, lidské zdraví a udržitelný rozvoj se jeví předkládaná koncepce územního plánu, za dodržení minimalizačních opatření, jako přijatelná.

### Závěry posouzení:

Na základě Návrhu Územního plánu Vitiněves a jeho vyhodnocení podle přílohy zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v kontextu § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, včetně hodnocení vlivů územního plánu na vyhlášené evropsky významné lokality a ptáčích oblasti dle ustanovení § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, vyjádření dotčených územně samosprávných celků, dotčených správních úřadů a veřejnosti

## ÚZEMNÍ PLÁN VITINĚVES

*hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území*

v y d á v á

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný úřad podle § 22 písm. e) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů

### **s o u h l a s n é   s t a n o v i s k o**

k Územnímu plánu Vitiněves

S Návrhem Územního plánu Vitiněves jako celkem lze z hlediska negativních vlivů na životní prostředí souhlasit při dodržení následujících podmínek popsanych ve Vyhodnocení SEA:

#### **Podmínky souhlasného stanoviska**

1. Respektovat stávající krajinný ráz a historicky založenou urbanistickou a architektonickou strukturu území (dodržet výškové a prostorové regulativy staveb) – zpracování územní studie v dalších stupních projektové dokumentace.
2. Minimalizovat v co nejvyšší možné míře zábory ZPF (především I. třídy ochrany).

#### **Obecná doporučení**

Doporučený postup pro předcházení vlivů územního plánu na životní prostředí:

1. Konkrétní návrhy projektů hodnotit pomocí navržených environmentálních ukazatelů.
2. Jednotlivé plochy využít k adekvátnímu ozelenění.
3. Terénní úpravy a odstraňování vegetace směřovat mimo hnízdní období květen – srpen.
4. Minimalizovat zhoršení odtokových poměrů.
5. V případě odkrytí archeologických nálezů, umožnit záchranný archeologický průzkum.

Specifické vlivy bude možno reálně identifikovat až při posuzování jednotlivých záměrů v rámci navazujících schvalovacích procesů.

Konkrétní projektové záměry je nutno řešit v souladu se zákonem o přírodě a krajině č. 114/1992 Sb. § 12 – ochrana krajinného rázu a § 67 povinnosti investorů, výsledné materiály předložit příslušným OOP jako podklad pro rozhodování.

Výběr projektů i jejich faktické provádění musí zajistit, aby byly podporovány projekty, které mohou nejvíce přispět ke zlepšení stavu životního prostředí a veřejného zdraví, případně aby projekty splňující environmentální kritéria byly při výběru významně preferovány.

Toto stanovisko není Rozhodnutím podle zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení (správní řád), ve znění pozdějších předpisů. Toto stanovisko nenahrazuje vyjádření dotčených správních úřadů ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Datum vydání stanoviska:

Otisk razítka příslušného úřadu:

Jméno, příjmení a podpis pověřeného zástupce příslušného úřadu:

**Seznam zkratk**

|         |                                                    |
|---------|----------------------------------------------------|
| BPEJ    | Bonitovaná půdně ekologická jednotka               |
| EVL     | Evropsky významná lokalita (území Natura 2000)     |
| CHLÚ    | Chráněné ložiskové území                           |
| KES     | Koeficient ekologické stability krajiny            |
| k.ú.    | Katastrální území                                  |
| KÚ      | Krajský úřad                                       |
| LC      | Lokální biocentrum                                 |
| LK      | Lokální biokoridor                                 |
| ORP     | Obec s rozšířenou působností                       |
| PO      | Ptačí oblast (území Natura 2000)                   |
| PUPFL   | Pozemky určené k plnění funkcí lesa – plochy lesní |
| PÚR ČR  | Politika územního rozvoje ČR                       |
| PP      | Přírodní park, nebo Přírodní památka               |
| RBC     | Regionální biocentrum                              |
| RBK     | Regionální biokoridor                              |
| TTP     | Trvalý travní porost                               |
| ÚAP     | Územně analytické podklady                         |
| ÚP      | Územní plán                                        |
| ÚPD     | Územně plánovací dokumentace                       |
| ÚSES    | Územní systém ekologické stability                 |
| VKP     | Významný krajinný prvek                            |
| VOC     | Těkavé organické látky                             |
| ZPF     | Zemědělský půdní fond – plochy zemědělské          |
| ZÚ      | Zastavěné území                                    |
| ZÚR KHK | Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje    |
| ZCHÚ    | Zvláště chráněná území dle zákona č. 114/1992 Sb.  |
| ZZO     | Zdroj znečištění ovzduší                           |