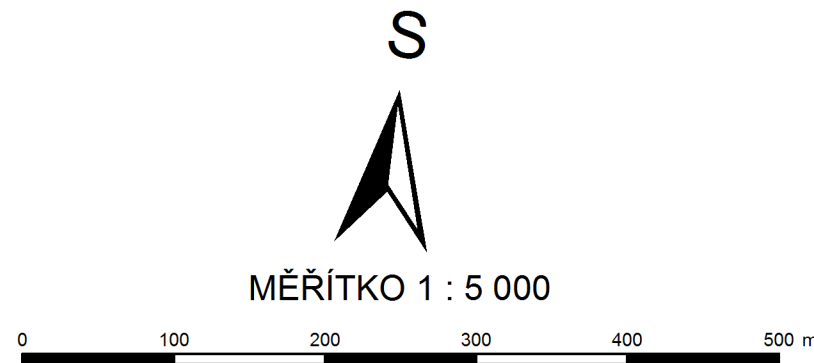


ÚZEMNÍ PLÁN VITINĚVES

KOORDINAČNÍ VÝKRES



Staré Místo
k.ú. Staré Místo

Nemyčevěves
k.ú. Nemyčevěves



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Územní plán Vitiněves byl spolufinancován z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj.

ODPOVĚDNÝ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA Ing. arch. Alena Koutová	PROJEKTANT kolektiv zhotovitele	SPOLUPRÁCE
OBJEDNATEL/PORIZOVATEL Obec Vitiněves / Obecní úřad Vitiněves	KRAJ Královéhradecký	OBEC Vitiněves
Odůvodnění Územního plánu VITINĚVES		
NAVRH		
Koordinační výkres		
SURPMO, a.s. 110 00 Praha 1 Opletalova 1626/36		
Projektové středisko 500 03 Hradec Králové Třída ČSA 219		
Zakázkové číslo 03637614		
ÚČELOVÝ STUPEŇ UPD		
FORMÁT PROFESE URB		
DATUM 11/2017		
MĚŘÍTKO ČÍSLO 1 : 5 000 II.2.a.		

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ

- hranice řešeného území
- hranice katastrálního území
- hranice zastavěného území k 23.10.2017
- zastavitelné plochy
- plochy přestavby
- plochy, kde je rozhodování o změnách podmíněno zpracováním územní studie a dohodou o parcelaci

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- STAV
- regionální biocentrum
 - regionální biokoridor
 - místní (lokální) biocentrum
 - místní (lokální) biokoridor

PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ

VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÉ STAVBY

- VD1
- dopravní infrastruktura - silniční - silnice I. třídy včetně vedlejších staveb

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- PLOCHY STABILIZOVANÉ
- SV
- PLOCHY ZMĚN
- SV
- PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV
- SV
- PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
- SV
- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
- SV
- veřejná infrastruktura
- SV
- tělovýchovná a sportovní zařízení
- SV
- PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
- SV
- veřejná zeleň
- SV
- PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
- SV
- PLOCHY ZELENÉ
- SV
- ochranná a izolační
- SV
- PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
- SV
- silniční (silnice III. třídy)
- SV
- silniční (koridor silnice I. třídy)
- SV
- ostatní komunikace
- SV
- drážní
- SV
- PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- SV
- inženýrské sítě
- SV
- PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
- SV
- PLOCHY ZEMĚLÉSKÉ
- SV
- PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- SV
- přírodní, vodo hospodářské, ochranné a protierozní

OSTATNÍ JEVY V ÚZEMÍ

- architektonicky cenná stavba
- vyhlídkový bod
- hranice a kód biochory
- krajinářský kompoziční prvek

POZNÁMKA

- plocha určená k zastavění rozhodnutím či souhlasem, které nabýly právní moci, avšak příslušná stavba či využití území nejsou dosud zapsány v KN
 - územní rezerva
 - L graficky nevýjádřitelný limit
- Jevy mapového podkladu nejsou v legendě vysvětlovány.
Cele řešené území leží v OP radiolokačního prostředí Nepolisy.
Cele řešené území leží na Území s vyváženým rozvojovým potenciálem.
Cele řešené území leží v území s archeologickými nálezy.
Cele řešené území leží ve zranitelné oblasti.
Cele řešené území leží nad vodním útvarem podzemních vod Labská křída.

KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- STAV
- NÁVRH
- silniční (silnice III. třídy)
 - silniční (koridor silnice I. třídy)
 - ostatní komunikace
 - drážní
 - silnice III. třídy
 - regionální železniční trať
- ÚP přispouští rozvoj dopravní infrastruktury v celém území v souladu s podmínkami využití ploch s rozdílným způsobem využití.

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- STAV
- NÁVRH
- inženýrské sítě
 - vodovod
 - čerpací stanice odpadních vod
 - jednotná gravitační kanalizace
 - jednotná tlaková kanalizace
 - el. stanice pro transformaci napětí VN/NN
 - el. vedení VN
 - plynovod STL
 - komunikační vedení
 - radioreléová trasa
- ÚP přispouští rozvoj technické infrastruktury v celém území v souladu s podmínkami využití ploch s rozdílným způsobem využití.

OBČANSKÉ VYBAVENÍ

- STAV
- NÁVRH
- veřejná infrastruktura
 - tělovýchovná a sportovní zařízení
- ÚP přispouští rozvoj občanského vybavení v celém území v souladu s podmínkami využití ploch s rozdílným způsobem využití.

VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

- STAV
- NÁVRH
- veřejná zeleň
- ÚP přispouští rozvoj veřejných prostranství v celém území v souladu s podmínkami využití ploch s rozdílným způsobem využití.

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- NOSITEL
- LIMIT
- vodní režim
 - vodní tok včetně manipulačního pruhu
 - vodní nádrž
 - aktivní zóna záplavového území
 - záplavové území Q100
 - území zvláštní povodně pod vodním dílem
 - OCHRANA PŮDY
 - investice do půdy (liniové odvodnění)
 - investice do půdy (plošné odvodnění)
 - hranice, kód BPEJ a třída ochrany
 - půda I. a II. třídy ochrany
 - OCHRANA LESA
 - vzdálenost 50 m od okraje lesa
 - OCHRANA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
 - OP silnice III. třídy
 - OP regionální železniční dráhy
 - OP vzletové a přistávací dráhy
 - OP letiště
 - OCHRANA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
 - OP vodovodu
 - OP čerpací stanice odpadních vod
 - OP jednotné gravitační kanalizace
 - OP jednotné tlakové kanalizace
 - OP el. stanice pro transformaci napětí
 - OP vedení elektrické sítě VN
 - OP plynovodu STL
 - OP komunikačního vedení
 - OP radioreléové trasy
 - OCHRANA PAMÁTEK
 - nemovitá kulturní památka
 - území archeologických nálezů I. typu
 - území archeologických nálezů II. typu
 - OBRA NA STÁTU A OCHRANA OBYVATEL
 - objekt požární ochrany